



## NACIONALINĖ TEISMŲ ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, L. Sapiegos g. 15, LT-10312 Vilnius, tel. (8 5) 268 5186, faks. (8 5) 268 5187, el. p. info@teismai.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724424

Teisėjų tarybai

2020-12-17 Nr. 4R-1793-(1.17)

### DĖL NACIONALINĖS TEISMŲ ADMINISTRACIJOS VALDOMO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI VALDYTI CENTRALIZUOTAI

Lietuvos Respublikos Vyriausybė (toliau – Vyriausybė) 2020 m. liepos 16 d. nutarimu Nr. 798 „Dėl administracinės paskirties ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir jam priskirtų valstybinės žemės sklypų ir ilgalaikio materialiojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais centralizuotai“ (toliau – Nutarimas) nutarė valstybės įmonei Turto bankui (toliau – Turto bankas) perduoti patikėjimo teise valstybei nuosavybės teise priklausančią administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, taip pat šiam nekilnojamajam turtui priskirtus žemės sklypus ir ilgalaikį materialųjį turtą, reikalingą perduodamo valstybės nekilnojamojo turto valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių asmenų poreikiams tenkinti. Tarp Turto bankui numatyto perduoti turto Nutarimo 1 priedo 19 punkte yra nurodytas ir Nacionalinės teismų administracijos (toliau – Administracija) valdomas nekilnojamasis turtas, esantis adresais L. Sapiegos g. 13 ir 15, Vilniuje (toliau – Nekilnojamasis turtas).

Pagal Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“ 2.2.1 papunktį, iki 2020 m. gruodžio 31 d. turi būti pasirašyti Nutarime nurodyto turto perdavimo – priėmimo aktai ir centralizuotai valdyti perduoto administracinio nekilnojamojo turto ir kito su juo perduoto valstybės nekilnojamojo turto nuomos sutartys. Turto bankas, vadovaudamasis Vyriausybės priimtais nutarimais, 2020 m. rugšėjo 28 d. raštu Nr. (15.1 E) SK4-10366 „Dėl informacijos pateikimo“ kreipėsi į Administraciją ir Teisėjų tarybą dėl sutikimo perduoti Administracijos valdomą Nekilnojamąjį turtą.

Informuojame, kad Administracijos valdomas Nekilnojamasis turtas į Vyriausybės Nutarimą buvo įtrauktas vadovaujantis Vyriausybės kanceliarijoje vykusių pasitarimų metu priimtais sprendimais dėl Administracijos valdomo valstybės investicijų projekto „Vilniaus mieste veikiančių teismų pastato Vilniuje, Šeimyniškių g. 28, statyba“ tolesnio įgyvendinimo per Turto banko vykdomą atnaujinimo projektų programą, kuri skirta atnaujinti centralizuotai valdomą valstybės įstaigų turtą. Siūlomo perimti Administracijos valdomo Nekilnojamojo turto verte būtų sumažintos planuojamo atnaujinimo projekto Vilniaus mieste veikiančių teismų pastato Vilniuje, Šeimyniškių g. 28, statybai (toliau - Atnaujinimo projektas) įgyvendinimo išlaidos, kurios tektų teismų sistemai nuomojantis būsimą teismų pastatą Šeimyniškių g. 28, Vilniuje, iš Turto banko, vadovaujantis Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarime Nr. 148 nustatyta tvarka.

Pažymėtina, kad Administracija nebuvo davusi sutikimo Nekilnojamąjį turtą įtraukti į Nutarimą argumentuodama tuo, kad, nors iš esmės neprieštarauja perduoti Nekilnojamąjį turtą valdyti centralizuotai, tačiau negali jo perduoti šiuo metu, kadangi nėra priimti sprendimai dėl Atnaujinimo projekto įgyvendinimo. Taip pat Administracija pateikė prieštaravimą Nutarimo derinimo etape, nurodydama, kad nesutinka perduoti Administracijos valdomo Nekilnojamojo turto valdyti centralizuotai, kol nėra žinomos perduoto centralizuotai valdyti nekilnojamojo turto nuomos sąlygos ir galimos papildomos išlaidos, teksiančios Administracijai pagal nuomos sutartis, ir kol nėra parengtas ir patvirtintas Atnaujinimo projektas, bei kad šis klausimas galės būti sprendžiamas



LIETUVOS  
TEISMAI





priėmus galutinius sprendimus dėl Atnaujinimo projekto įgyvendinimo Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 18 straipsnio 6 punkte nustatyta tvarka.

Lietuvos Respublikos finansų ministro 2020 m. spalio 7 d. įsakymu Nr. 1K-326 „Dėl 2021–2030 metų centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo investicijų plano patvirtinimo“ Atnaujinimo projektas buvo įtrauktas į patvirtintą 2021–2030 metų centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo investicijų planą, kuriuo vadovaudamasis Turto bankas inicijuoja ir įgyvendina atnaujinimo projektus. Tačiau Atnaujinimo projekto įgyvendinimui dar turi pritarti Turto banko valdyba ir galutinį sprendimą priimti Vyriausybė, ir tik tuomet Turto bankas pradės organizuoti Teismų pastato statybos rangos darbus pagal Administracijos turimą pastato techninį projektą. Administracijos žiniomis Turto bankas į Vyriausybę dėl sprendimo Atnaujinimo projekto įgyvendinimui planuoja nustatyta tvarka kreiptis 2020 m. sausio mėn.

Lietuvos Respublikos finansų ministerija 2020 m. gruodžio 11 d. raštu Nr. ((27.18E-02)-5K-2017088)-6K-2007044 „Dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto perdavimo centralizuotai valdyti 2020 m. etapo įgyvendinimo“ papildomai kreipėsi į Teisėjų tarybą ragindama priimti sprendimą dėl Administracijos valdomo Nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai, akcentuodama, kad jau yra priimti pirminiai sprendimai dėl teismų pastato Atnaujinimo projekto įgyvendinimo ir yra būtinas bendravalstybinis požiūris siekiant, kad valstybės administracinės paskirties nekilnojamasis turtas būtų valdomas efektyviau ir racionaliau, tokiu būdu taupant valstybės biudžeto lėšas.

Pažymėtina, kad Lietuvos Respublikos finansų ministerija Administracijai su maksimaliais asignavimais 2021 m. biudžetui papildomai skyrė 25 tūkst. eurų sumą, t. y. 13 tūkst. eurų mažiau nei buvo prašyta, Nekilnojamojo turto, kurį prašoma perduoti Turto bankui, nuomos sąnaudoms padengti. Turto bankas Administracijai yra nurodęs, kad Nekilnojamojo turto apskaičiuota preliminarinė nuomos kaina mėnesiui būtų 2,870 tūkst. eurų (34,44 tūkst. eurų per metus), todėl preliminariai skaičiuojama, kad papildomai skirtos sumos kitais metais užteks nepilnai 9 mėnesių nuomos sąnaudoms padengti. Pritarus Nekilnojamojo turto perdavimui patikėjimo teise centralizuotai valdyti Turto bankui, tikėtina, kad 2021 m. Administracija fiksuos skolą už Nekilnojamojo turto nuomą, nes negalės trūkstamos sumos padengti iš skiriamų asignavimų.

Lietuvos Respublikos teismų įstatymo 128 straipsnio 5 dalyje nustatyta, kad teismams ir Administracijai perduotas turtas negali būti paimtas be Teisėjų tarybos sutikimo, o Teisėjų taryba 2017 m. balandžio 28 d. protokoliniu nutarimu yra nustačiusi tvarką, pagal kurią turto perdavimo patikėjimo teise klausimai turi būti sprendžiami Teisėjų tarybos, prieš tai apsisvarsčius Teisėjų tarybos Biudžeto ir investicijų komitete (toliau – Komitetas). Informuojame, kad šį klausimą Komitetas svarstė 2020 m. lapkričio 20 d. nuotoliniu būdu ir 2020 m. gruodžio 14–15 d. elektroniniu būdu (el. paštu) vykusiuose posėdžiuose. Komiteto nuomone, nors nederėtų iš principo nepritarti Administracijos valdomo Nekilnojamojo turto perdavimui valdyti centralizuotai, tačiau kol nėra priimtas Vyriausybės sprendimas dėl Atnaujinimo projekto įgyvendinimo ir kol nėra visiškai išspręstas nuomos mokesčio finansavimo klausimas Administracijos valdomas Nekilnojamasis turtas neturėtų būti perduotas valdyti centralizuotai. Komiteto nariai taip pat pažymėjo, kad Vyriausybės Nutarimas buvo priimtas prieš tai nesuderinus Nekilnojamojo turto perdavimo klausimo su Teisėjų taryba.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, į Komiteto išsakytą poziciją ir į tai, kad atsisakymas perduoti Nekilnojamąjį turtą gali turėti neigiamos įtakos priimant sprendimus dėl Atnaujinimo projekto įgyvendinimo, Administracija siūlo Teisėjų tarybai pritarti Administracijos patikėjimo teise valdomo Nekilnojamojo turto perdavimui centralizuotai valdyti Turto bankui, numatant, kad pritarimas įsigalioja nuo tos dienos, kai Vyriausybė priims sprendimą dėl teismų pastato Atnaujinimo projekto įgyvendinimo. Taip pat Teisėjų tarybai teikiamas ir antras nutarimo projektas, kuriuo nepritariama Nekilnojamojo turto perdavimui valdyti centralizuotai.



Teisėjų tarybai nepritarus Administracijos patikėjimo teise valdomo Nekilnojamojo turto perdavimui centralizuotai valdyti Turto bankui arba pritarus, kad perdavimas būtų vykdomas po 2020 m. gruodžio 31 d., t. y. nesant realizuotų teisinių pagrindų Nutarimui įgyvendinti, kaip konsultuojantis su Vyriausybės kanceliarija buvo informuota Administracija, turėtų būti keičiamas Nutarimas, panaikinant Nutarimo 1 priedo 19 punktą.

PRIDEDAMA:

1. VĮ Turto bankas 2020 m. rugsėjo 28 d. raštas Nr. (15.1 E) SK4-10366 „Dėl informacijos pateikimo“, 2 lapai;
2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. liepos 16 d. nutarimas Nr. 798 „Dėl administracinės paskirties ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir jam priskirtų valstybinės žemės sklypų ir ilgalaikio materialiojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais centralizuotai“ su priedais, 32 lapai;
3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimas Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“, 13 lapų;
4. Nacionalinės teismų administracijos 2020 m. kovo 3 d. raštas Nr. 4R-368-(1.13) „Dėl pasiūlymo dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai“, 1 lapas;
5. Nacionalinės teismų administracijos 2020 m. gegužės 5 d. raštas Nr. 4R-707-(6.6) „Dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais centralizuotai“, 2 lapai;
6. Nacionalinės teismų administracijos 2020 m. rugsėjo 23 d. raštas Nr. 4R-1387-(9.4) „Dėl informacijos pateikimo“, 1 lapas;
7. Lietuvos Respublikos finansų ministerijos 2020 m. gruodžio 11 d. raštas Nr. ((27.18E-02)-5K-2017088)-6K-2007044 „Dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto perdavimo centralizuotai valdyti 2020 m. etapo įgyvendinimo“, 2 lapai.
8. Teisėjų tarybos nutarimo projektas Nr. 1, 1 lapas;
9. Teisėjų tarybos nutarimo projektas Nr. 2, 1 lapas.

Direktorė

Natalija Kaminskienė



## VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Nacionalinei teismų administracijai  
El. p.: [info@teismai.lt](mailto:info@teismai.lt)  
[arunas.stravinskas@teismai.lt](mailto:arunas.stravinskas@teismai.lt)

2020-09- Nr. (15.1-45E)-SK4-  
Į 2020-09-23 Nr. 4R-1387-(9.4)

Teisėjų tarybai  
El. p.: [alina.dokutoviciene@teismai.lt](mailto:alina.dokutoviciene@teismai.lt)

KOPIJA  
Finansų ministerijai  
El. p.: [finmin@finmin.lt](mailto:finmin@finmin.lt)

Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijai  
El. p.: [LRVkanceliarija@lr.lt](mailto:LRVkanceliarija@lr.lt)

### DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) išnagrinėjusi Nacionalinės teismų administracijos (toliau – Administracija) 2020 m. rugsėjo 23 d. raštu Nr. 4R-1387-(9.4) pateiktą atsisakymą pateikti dokumentus ir informaciją, kuri reikalinga įgyvendinant 2020 m. liepos 16 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą Nr. 798 „Dėl administracinės paskirties ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir jam priskirtų valstybinės žemės sklypų ir ilgalaikio materialiojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais centralizuotai“ (toliau – LRV nutarimas) perimti centralizuotai valdyti Administracijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą, esantį L. Sapiegos g. 13, Vilniuje, pagal kompetenciją teikia šią informaciją.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, siekdama, kad būtų racionaliau ir efektyviau valdomas valstybės turtas bei tobulinama teisinė ir administracinė sistemos, 2009 metais patvirtino Centralizuoto turto valdymo strategiją, kurioje numatė pagrindines valstybės nekilnojamojo turto valdymo (toliau – VNT) kryptis, tikslus ir uždavinius.

Pagrindinė valstybės nekilnojamojo turto valdymo kryptis: centralizuojant VNT valdymą, optimizuoti šio turto apimtį, kad valstybė turėtų tik tiek nekilnojamojo turto ploto, kiek jo reikia valstybės funkcijoms vykdyti; valdyti valstybės institucijų ir įstaigų apsirūpinimo nekilnojamuoju turtu poreikį, kuris būtų pagrįstas ekonominės ir socialinės naudos bei galimų alternatyvų analize; mažinti valstybės nekilnojamojo turto išlaikymo sąnaudas, kurios yra dengiamos mokesčių mokėtojų lėšomis.

Siekiant, kad būtų įgyvendinta Centralizuoto turto valdymo strategija, Lietuvos Respublikos Seimas priėmė Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo pakeitimą, Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymą, o Lietuvos Respublikos Vyriausybė patvirtino teisės aktus, kuriais vadovaujantis pradėta įgyvendinti VNT centralizuoto valdymo reforma. Turto bankas paskirtas centralizuoto valstybės nekilnojamojo turto valdytoju.

Centralizuotą valdymą sudaro kelios veiklos, viena iš jų – administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto (toliau – AVNT) valdymo centralizavimas, vienoje institucijoje

konsoliduojant ir AVNT, ir bendrąją AVNT valdymo ir priežiūros funkciją, ir lėšas, reikalingas šio turto kokybei pagerinti ir maksimalaus išnaudojimo lygiui padidinti, kaštų/naudos analize pagrindžiant tokių lėšų panaudojimo efektyvumą.

Siekiant, kad AVNT būtų valdomas kuo efektyviau, centralizuotai valdomo AVNT apimtis turi būti kiek įmanoma didesnė. Kitaip tariant, turto sutelkimas pas centralizuotą turto valdytoją yra viena iš sąlygų efektyviam AVNT valdymui, užtikrinanti galimybę valstybės institucijoms suteikti atitinkančias jų poreikius patalpas (perskirstyti valstybės turimą turtą, suteikiant institucijai AVNT rodiklius atitinkančią plotą). Taip pat, tokiu būdu bus galima efektyviai vykdyti ir bendrąją AVNT valdymo ir priežiūros funkciją, įsivertinti ir efektyviai skirti lėšas, reikalingas valdomo turto kokybei gerinti (pritaikyti esamas erdves didesniai darbuotojų skaičiui, didinti pastatų energetinio efektyvumo klasę ir kt.).

Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos įgyvendinimo plane, kuris buvo patvirtintas 2017 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 167 numatyta, jog centralizuoto valstybės nekilnojamojo turto valdytojas iki 2020 m. III ketv. turi perimti ir valdyti centralizuotai ne mažiau kaip 100 procentų viso perimtino AVNT.

Atkreipiame dėmesį, kad jeigu Administracija neperduos Turto bankui centralizuotai valdyti nekilnojamojo turto, esančio L. Sapiegos g. 13, Vilniuje, tai nebus pilna apimtimi įgyvendintas LRV nutarimas, todėl įvertinus aukščiau išvardintus centralizavimo tikslus, siūlytume Teisėjų tarybai priimti sprendimą/sutikimą, kuriuo pagrindu būtų galima įgyvendinti jau priimto LRV nutarimo nuostatas ir siekiamus efektyvaus AVNT centralizavimo tikslus.

Dėkojame už bendradarbiavimą.

#### PRIDEDAMA

1. Nacionalinės teismų administracijos 2020 m. rugsėjo 23 d. rašto Nr. 4R-1387-(9.4) kopija, 1 lapas.

Generalinis direktorius

Mindaugas Sinkevičius

Rita Mažeikienė, tel. (8~5) 278 09 26, el. p.: Rita.Mazeikiene@turtas.lt



# LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

## NUTARIMAS

### **DĖL ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES IR KITOS PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR JAM PRISKIRTŲ VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ IR ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JAIS CENTRALIZUOTAI**

2020 m. liepos 16 d. Nr. 798

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 10 straipsniu, 19 straipsnio 4 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 3 punktu ir Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 4 straipsnio 1 dalies 1 punktu, įgyvendindama Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimą Nr. 16 „Dėl Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimą Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė

n u t a r i a:

1. Perduoti valstybės įmonei Turto bankui patikėjimo teise:

1.1. valstybei nuosavybės teise priklausančią administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, reikalingą valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių asmenų poreikiams tenkinti, taip pat šiam nekilnojamajam turtui priskirtus žemės sklypus, kuriais naudojasi (naudosis) valstybės institucijos ir įstaigos savo funkcijoms atlikti ir veiklai vykdyti, valdyti, naudoti ir disponuoti jais centralizuotai (pagal 1 priedą);

1.2. kartu su šio nutarimo 1.1 papunktyje nurodytu valstybės nekilnojamuoju turtu valstybės ilgalaikį materialųjį turtą, reikalingą perduodamo valstybės nekilnojamojo turto valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių asmenų poreikiams tenkinti (pagal 2 ir 3 priedus).

2. Nustatyti, kad valstybės įmonei Turto bankui perduodamas šio nutarimo 3 priede nurodytas valstybei nuosavybės teise priklausančias turtas yra dotacija.

Ministrą Pirmininką pavaduojantis  
finansų ministras

Vilius Šapoka

**CENTRALIZUOTAI VALDYTI PERDUODAMO ADMINISTRACINĖS IR KITOS PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO, REIKALINGO VALDYMO IR NAUDOJIMO TIKSLAMS IR ŠĮ TURTA NAUDOJANČIŲ ASMENŲ POREIKIAMS TENKINTI, TAIP PAT ŠIAM NEKILNOJAMAJAM TURTUI PRISKIRTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
1.	Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 8698-5001-1012, Švenčionyse, Vilniaus g. 6	134,80	84 109,98		
2.	Nacionalinė visuomenės sveikatos priežiūros laboratorija	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1094-0015-0018, Vilniuje, Antakalnio g. 10	301,68	190 910,55	0,2311 ha, unikalus numeris – 4400-0471-5606, Antakalnio g. 10, Vilniuje	170 000,00
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1094-0015-0029, Vilniuje, Antakalnio g. 10	120,25	-		
		Gamybinis pastatas, unikalus numeris – 1094-0015-0040, Vilniuje, Antakalnio g. 10	36,56	-		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 1094-0015-0061, Vilniuje, Antakalnio g. 10	-	-		
		Pagalbinio ūkio pastatas, unikalus numeris – 1094-0015-0050, Vilniuje, Antakalnio g. 10	18,00	-		
		Garažas, unikalus numeris – 1094-0015-0036, Vilniuje, Antakalnio g. 10	52,80	-		
		Gydymo patalpos, unikalus numeris – 4400-0408-2553:7964, Kaune, Aušros g. 44	1 699,85	270 180,58		
3.	Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos	Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 4594-0000-7077, Ignalinoje, Atgimimo g. 22	108,27	-	0,0388 ha, unikalus numeris – 4400-2410-0450, Ignalinoje, Atgimimo g. 22	738,00

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
	ministerijos	Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4594-0000-7055, Ignalinoje, Atgimimo g. 22	-	-		
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 5396-6000-7110, Kėdainiuose, Budrio g. 7	401,78	196 635,03	0,8397 ha, unikalus numeris – 4400-0344-1525, Kėdainiuose, Budrio g. 7	19 324,60
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 5399-5003-8070, Kėdainiuose, Budrio g. 7	-	-		
		Gydymo patalpos, unikalus numeris – 4400-0066-5290:3439, Zarasuose, Dariaus ir Girėno g. 18	443,62	31 504,18	0,1265 ha, unikalus numeris – 4400-2511-0694, Zarasuose, Dariaus ir Girėno g. 18	2 830,00
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4398-6000-1033, Zarasuose, Dariaus ir Girėno g. 18	-	-		
		Gydymo patalpos, unikalus numeris – 4400-0412-2227:8212, Kaišiadoryse, Gedimino g. 48	205,79	4 905,44	0,0363 ha, unikalus numeris – 4400-0794-3819, Kaišiadoryse, Gedimino g. 48	1 512,27
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 5997-2000-5012, Lazdijuose, Gėlyno g. 7	135,99	-	0,2181 ha, unikalus numeris – 4400-1958-5298, Lazdijuose, Gėlyno g. 7	3 360,00
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 5997-2000-5023, Lazdijuose, Gėlyno g. 7	183,17	-		



Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 7897-6001-4019, Telšiuose, J. Biliūno g. 3	1 036,8	296 769,48	0,4668 ha, unikalus numeris – 4400-0613-1526, Telšiuose, J. Biliūno g. 3	19 007,37
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 7897-6001-4034, Telšiuose, J. Biliūno g. 3	351,95	8 447,97		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 7897-6001-4040, Telšiuose, J. Biliūno g. 3		349,63		
		Gydymo paskirties patalpos, unikalus numeris – 4400-0420-8713:8725, Prienuose, J. Brundzos g. 12A	266,3	24 492,54	0,0258 ha, unikalus numeris – 4400-1977-9550, Prienuose, J. Brundzos g. 12A	1 227,64
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 6997-4000-4025, Prienuose, J. Brundzos g. 12A	-	-		
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1993-4020-0019, Kaune, K. Petrausko g. 24	1 789,94	409 650,26	0,2490 ha, unikalus numeris – 1901-0131-0009, Kaune, K. Petrausko g. 24	67 490,45
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 1997-2017-6063, Kaune, K. Petrausko g. 24	-	-		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 1993-4020-0095, Kaune, K. Petrausko g. 24	90,00	3 157,32		
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 5597-0002-6019, Gargžduose, Kvietinių g. 8	576,59	119 719,64	0,0701 ha, unikalus numeris – 4400-0481-6553, Gargžduose, Kvietinių g. 8	7 641,61

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 5597-0002-6022, Gargžduose, Kvietinių g. 8	-	-		
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 6793-5001-4019, Pasvalyje, Panevėžio g. 10	264,7	25 944,61	0,0454 ha, unikalus numeris – 4400-0611-4725, Pasvalyje, Panevėžio g. 10	1 760,00
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 6793-5001-4020, Pasvalyje, Panevėžio g. 10	-	-		
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 8595-8000-9017, Šalčininkuose, Plento g. 3	359,28	16 456,03	0,1284 ha, unikalus numeris – 4400-2044-8831, Šalčininkuose, Plento g. 3	2 930,00
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 2796-6002-4016, Panevėžyje, Respublikos g. 13	891,82	4 114,99	0,1348 ha, unikalus numeris – 2701-0020-0358, Panevėžyje, Respublikos g. 13	28 000,00
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 2796-6002-4092, Panevėžyje, Respublikos g. 13	-	-		
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 5690-0001-5012, Kretingoje, Rotušės a. 9	334,03	264 984,24	0,0350 ha, unikalus numeris – 4400-0483-2096, Kretingoje, Rotušės a. 9	4 440,00
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 5690-0001-5023, Kretingoje, Rotušės a. 9	-	-		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 8893-4001-3110, Šilutėje, Tulpių g. 12A	46,32	2 378,94		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0443-5956, Šilutėje, Rusnės g. 1	-	-	0,5570 ha, unikalus numeris – 8867-0012-0032, Šilutėje,	20 205,99

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
					Rusnės g. 1	
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 8893-4001-3053, Šilutėje, Tulpių g. 10	219,81	13 621,77		
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 8294-0006-2012, Utenoje, S. Dariaus ir S. Girėno g. 12	446,91	55 345,95	0,1614 ha, unikalus numeris – 4400-0184-7278, Utenoje, S. Dariaus ir S. Girėno g. 12	13 000,00
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 8294-0006-2067, Utenoje, S. Dariaus ir S. Girėno g. 12	-	-		
		Elektros tinklai, unikalus numeris – 8299-6010-9012, Utenoje, S. Dariaus ir S. Girėno g. 12	-	-		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 8294-0006-2045, Utenoje, S. Dariaus ir S. Girėno g. 12	206,96	-		
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 6893-2001-3012, Plungėje, Telšių g. 41	286,10	24 813,14	0,1435 ha, unikalus numeris – 44400-0421-5244, Plungėje, Telšių g. 41	4 788,00
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 6197-7018-2018, Mažeikiuose, Vilniaus g. 2	1 389,08	67 343,44	0,0998 ha, unikalus numeris – 6130-0016-0089, Mažeikiuose, Vilniaus g. 2	8 277,89
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 2993-7006-8010, Šiauliuose, Vilniaus g. 229	945,52	329 941,32	0,0734 ha, unikalus numeris – 4400-0008-1698, Šiauliuose, Vilniaus g. 229	22 700,00



Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
4.	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 4597-4000-1013:0004, Ignalinoje, Atgimimo g. 5	161,25	5 757,37	0,1384 ha, unikalus numeris – 4400-5092-2492, Ignalinoje, Atgimimo g. 5	3 660,00
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 8893-0006-0014, Šilutėje, Lietuvininkų g. 8	294,64	-	0,0212 ha, unikalus numeris – 4400-0793-0685, Šilutėje, Lietuvininkų g. 8	1 535,86
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 4397-5007-6019, Zarasuose, Sėlių a. 22	73,00	5 615,89	0,2765 ha, unikalus numeris – 4400-2316-1084, Zarasuose, Sėlių a. 22	5 980,00
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4397-5007-6051, Zarasuose, Sėlių a. 22	-	203,75		
5.	Valstybinė augalininkystės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 2188-0002-2031, Klaipėdoje, Sankryžos g. 7	440,21	88 120,65	0,2478 ha, unikalus numeris – 4400-2884-1254, Klaipėdoje, Sankryžos g. 7	152 579,04
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 5297-8009-7010, Kauno rajono savivaldybėje, Babtų seniūnijoje, Muniškių k., Saulėtekio g. 4	1 237,74	195 167,70	0,5357 ha, unikalus numeris – 4400-0146-6391, Kauno rajono savivaldybėje, Babtų seniūnijoje, Muniškių k., Saulėtekio g. 4	11 500,00
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 5297-8009-7021, Kauno rajono savivaldybėje, Babtų seniūnijoje, Muniškių k., Saulėtekio g. 4	-	1 204,20		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 6797-5011-2012, Pasvalio rajono savivaldybėje, Joniškėlio apylinkių seniūnijoje, Stačiūnų k.	572,05	40 393,28		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 6797-5011-2023,	91,41	126,98		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		Pasvalio rajono savivaldybėje, Joniškėlio apylinkių seniūnijoje, Stačiūnų k.				
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 8298-5007-1016, Utenos rajono savivaldybėje, Utenos seniūnijoje, Šabaldauskų k. 2	222,26	3 908,07	0,0450 ha, unikalus numeris – 4400-3092-7445, Utenos rajono savivaldybėje, Utenos seniūnijoje, Šabaldauskų k. 2	276,53
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 8298-5007-1027, Utenos rajono savivaldybėje, Utenos seniūnijoje, Šabaldauskų k. 3	456,70	17 985,16	0,1123 ha, unikalus numeris – 4400-3092-7667, Utenos rajono savivaldybėje, Utenos seniūnijoje, Šabaldauskų k. 3	238,71
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 7893-8002-4010, Telšiuose, Žalioji g. 10	110,69	33 633,04		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 7893-8002-4020, Telšiuose, Žalioji g. 10	25,23	4 781,07		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 7893-8002-4031, Telšiuose, Žalioji g. 10	-	-		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 4996-0010-6013, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	187,92	5 854,95	20,9984 ha, unikalus numeris – 4400-0161-0662, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	74 000,00
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 4400-2801-4882, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	19,98	92,18		
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 4996-0010-6024, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių	545,01	14 679,30		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13				
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 4996-0010-6035, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	115,93	1 774,11		
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 4996-0010-6046, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	183,05	-		
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 4996-0010-6057, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	37,84	827,37		
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 4996-0010-6068, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	267,56	76,30		
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 4996-0010-6079, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	192,39	-		
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 4996-0010-6094, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	502,97	-		
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 4996-0010-6102, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės	502,97	-		



Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		seniūnijoje, Avilių k. 13				
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 4996-0010-6113, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	502,97	-		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-2811-0612, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	-	-		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4996-0010-6124, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių k. 13	-	3 145,51		
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 7796-0000-6017:0002, Tauragėje, Bažnyčių g. 14-3	97,46	18 158,08	0,0200 ha, unikalus numeris – 4400-2487-1710, Tauragėje, Bažnyčių g. 14	1 738,32
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1896-3000-4010:0001, Marijampolėje, Kauno g. 142-1	97,08	6 400,08	0,1726 ha, universalus numeris – 4400-2388-2242, Marijampolėje, Kauno g. 142	13 732,23
6.	Kultūros paveldo centras	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1099-0000-7018, Vilniuje, Ašmenos g. 10	1 291,06	145 179,80	0,0458 ha, unikalus numeris – 4400-0333-2920, Vilniuje, Ašmenos g. 10	130 000,00
7.	Aplinkos apsaugos departamentas prie Aplinkos ministerijos	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 5182-9000-1016:0004, Kalvarijoje, Ugniagesių g. 12	160,00	36 210,45	0,0293 ha, unikalus numeris – 4400-1216-6506, Kalvarijoje, Ugniagesių g. 12	4 340,00
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 8893-4001-3110, Šilutėje, Tulpių g. 12A	218,89	11 167,36		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 8893-4001-3053, Šilutėje, Tulpių g. 10	223,86	17 631,11	1,4535 ha, unikalus numeris – 8867-0012-0032, Šilutėje, Rusnės g. 1	52 727,83
		Mokslo paskirties pastatas, unikalus numeris – 2596-2001-0010, Palangoje, Plytų g. 61	148,03	7 655,58	0,0140 ha, unikalus numeris – 4400-0082-4011, Palangoje, Plytų g. 61	6 963,03
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 5597-0002-6019, Gargžduose, Kvietinių g. 8	86,11	5 616,77	0,0087 ha, unikalus numeris – 4400-0481-6553, Gargžduose, Kvietinių g. 8	948,39
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 5597-0002-6022, Gargžduose, Kvietinių g. 8	-	710,06		
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 8497-4012-2011:0001, Šakiuose, Bažnyčios g. 3-3	84,55	222,59		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 7799-7006-9019, Tauragėje, Kranto g. 3A	30,77	1 525,91	0,0646 ha, unikalus numeris – 7755-0003-0068, Tauragėje, Kranto g. 3A	7 413,58
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0456-7035, Tauragėje, Kranto g. 3A	-	-		
8.	Žuvininkystės tarnyba prie Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijos	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 7799-7006-9019, Tauragėje, Kranto g. 3A	48,13	889,47		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0456-7035, Tauragėje, Kranto g. 3A	-	-		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 7799-7006-9028, Tauragėje, Kranto g. 3A	-	-		
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 4400-0156-3873:8510, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žaslių seniūnijoje, Mančiūnų	85,37	872,91	0,1115 ha, unikalus numeris – 4400-0330-4947, Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žaslių	626,53

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		k.			seniūnijoje, Mančiūnų k. 3A	
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 4400-0164-0136, Ignalinos rajono savivaldybėje, Ignalinos seniūnijoje, Strigailišio k., Strigailišio g. 4	429,8	21 806,41	0,1305 ha, unikalus numeris – 4400-1994-7589, Ignalinos rajono savivaldybėje, Ignalinos seniūnijoje, Strigailišio k., Strigailišio g. 4	1 266,83
9.	Valstybinis mokslinių tyrimų institutas Fizinių ir technologijos mokslų centras	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1996-0008-6019:0005, Kaune, Demokratų g. 53	8 280,18	437 529,38	1,7004 ha, unikalus numeris – 4400-3810-7578, Kaune, Demokratų g. 53	181 569,19
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties patalpos, unikalus numeris – 1996-0008-6020:0001, Kaune, Demokratų g. 53	940,91	90 057,67		
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties patalpos, unikalus numeris – 1996-0008-6020:0002, Kaune, Demokratų g. 53	862,81	82 582,62		
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties patalpos, unikalus numeris – 1996-0008-6034:0002, Kaune, Demokratų g. 53	1 359,41	130 113,79		
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1996-0008-6040, Kaune, Demokratų g. 53	589,00	7 595,59		
		Pagalbinio ūkio pastatas, unikalus numeris – 1996-0008-6084, Kaune, Demokratų g. 53	163,00	12 305,29		
		Prekybos ir paslaugų paskirties pastatas, unikalus numeris – 1996-0008-6051, Kaune, Demokratų g. 53	56,72	3 850,36		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas,	-	0,29		



Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		unikalus numeris – 1996-0008-6062, Kaune, Demokratų g. 53				
10.	Lietuvos gyventojų genocido ir rezistencijos tyrimo centras	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1094-0054-6016, Vilniuje, Didžioji g. 17	865,57	1 032 000,00	0,0440 ha, unikalus numeris – 0101-0057-0013, Vilniuje, Didžioji g. 17	170 000,00
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 1094-0054-6020, Vilniuje, Didžioji g. 17	-	-		
11.	Lietuvos mokinių neformaliojo švietimo centras	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1091-0000-7043, Vilniuje, Filaretų g. 17	610,06	3 518,66	0,1298 ha, unikalus numeris – 0101-0042-0053, Vilniuje, Filaretų g. 17	202 205,92
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1091-0000-7054, Vilniuje, Filaretų g. 17	66,18	235,69		
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1091-0000-7076, Vilniuje, Filaretų g. 17	62,33	-		
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1091-0000-7087, Vilniuje, Filaretų g. 17	90,68	398,47		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 1091-0000-7065, Vilniuje, Filaretų g. 17	13,48	60,6		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 1091-0000-7098, Vilniuje, Filaretų g. 17	55,84	237,82		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 1091-0000-7104, Vilniuje, Filaretų g. 17	63,47	268,93		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
12.	Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 4400-2024-4908:3379, Ukmergėje, Sodų g. 15	413,22	1 959,41	0,2890 ha, unikalus numeris – 8170-0007-0220, Ukmergėje, Sodų g. 15	23 691,50
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 3693-2005-1016, Biržų rajono savivaldybėje, Biržų k., Veterinarijos g. 1	388,54	-	1,9561 ha, unikalus numeris – 4400-0664-6873, Biržų rajono savivaldybėje, Biržų k., Veterinarijos g. 1	15 292,99
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 3693-2005-1070, Biržų rajono savivaldybėje, Biržų k., Veterinarijos g. 1	-	-		
		Pagalbinio ūkio pastatas, unikalus numeris – 3693-2005-1049, Biržų rajono savivaldybėje, Biržų k., Veterinarijos g. 1	151,48	-		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 3693-2005-1027, Biržų rajono savivaldybėje, Biržų k., Veterinarijos g. 1	453,18	-		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 3998-2009-3012, Vilkaviškis, Vytauto g. 2F	594,69	137 395,01	0,6077 ha, unikalus numeris – 4400-0957-4745, Vilkaviškyje, Vytauto g. 2F	6 557,87
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 3998-2009-3041, Vilkaviškis, Vytauto g. 2F	29,48	-		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 3998-2009-3026, Vilkaviškis, Vytauto g. 2F	151,61	3 857,94		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 3998-2009-3030, Vilkaviškis, Vytauto g. 2F	114,55	-		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 3998-2009-3052, Vilkaviškis, Vytauto g. 2F	-	-		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 4400-0048-6835, Kėdainių rajono savivaldybėje, Kėdainių miesto seniūnijoje, Janušavos k., Gedimino g. 77	296,76	2 088,40	1,7245 ha, unikalus numeris – 4400-1233-4057, Kėdainių rajono savivaldybėje, Kėdainių miesto seniūnijoje, Janušavos k., Gedimino g. 77	14 609,01
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0301-7427, Kėdainių rajono savivaldybėje, Kėdainių miesto seniūnijoje, Janušavos k., Gedimino g. 77	-	-		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 4400-0048-6868, Kėdainių rajono savivaldybėje, Kėdainių miesto seniūnijoje, Janušavos k., Gedimino g. 77	245,81	436,73		
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 2195-6015-7021, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	206,04	6 140,43	0,3934 ha, unikalus numeris – 2101-0002-0639, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	126 241,29
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 2195-6015-7032, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	214,53	3 910,39		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 6796-5001-8019, Pasvalyje, Mūšos g. 2H	655,03	3 542,80	1,1103 ha, unikalus numeris – 4400-0743-8100, Pasvalyje, Mūšos g. 2H	20 281,80
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 6796-5001-8030, Pasvalyje, Mūšos g. 2H	309,55	168,26		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 6796-5001-8028,	286,96	1 783,00		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		Pasvalyje, Mūšos g. 2H				
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 8597-6015-3018, Šalčininkuose, Nepriklausomybės g. 77	526,88	24 904,12	0,4328 ha, unikalus numeris – 4400-0458-8570, Šalčininkuose, Nepriklausomybės g. 77	2 146,37
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 8597-6015-3041, Šalčininkuose, Nepriklausomybės g. 77	-	2 180,05		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 4400-4795-3655, Kretingoje, P. Vileišio g. 36	384,00	-	0,4245 ha, unikalus numeris – 4400-1063-3257, Kretingoje, P. Vileišio g. 36	5 651,36
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 5697-9002-8012, Kretingoje, P. Vileišio g. 36	227,68	-		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 2993-8006-5033, Šiauliuose, Ragainės g. 80	647,79	586 081,58	1,0366 ha, unikalus numeris – 4400-0541-9358, Šiauliuose, Ragainės g. 80	24 375,58
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0507-9143, Šiauliuose, Ragainės g. 80	-	779,79		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0525-2293, Šiauliuose, Ragainės g. 80	-	-		
		Pagalbinio ūkio pastatas, unikalus numeris – 2993-8006-5111, Šiauliuose, Ragainės g. 80	13,00	-		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 2993-8006-5066, Šiauliuose, Ragainės g. 80	216,12	-		
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 4400-2100-2912:8965, Vilniuje, Rodūnios kelias 18	323,95	477 640,85		



Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
13.	Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 4400-0796-9971:8728, Vilniuje, Gedimino pr. 2	282,45	338 768,54		
14.	Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaiga	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1095-5002-1013:0019, Vilniuje, Gedimino pr. 56	1 114,23	220 604,51	0,0495 ha, unikalus numeris – 4400-2164-8539, Vilniuje, Gedimino pr. 56	90 041,92
15.	Lietuvos metrologijos inspekcija	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1989-6002-0016:0011, Kaune, J. Gruodžio g. 18	78,55	2 194,67		
16.	Nacionalinis maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo institutas	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1900-2104-5015, Kaune, J. Naujalio g. 21B	584,98	235 504,22	0,1026 ha, unikalus numeris – 1901-0034-0148, Kaune, J. Naujalio g. 21B	15 900,00
		Pagalbinio ūkio pastatas, unikalus numeris – 1997-0023-3044, Kaune, J. Naujalio g. 21B	-	-		
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 2195-6015-7010, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	16,61	-	0,4885 ha, unikalus numeris – 2101-0002-0639, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	156 758,71
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 2195-6015-7065, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	18,7	5 008,24		
		Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 2195-6015-7076, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	202,54	160 143,23		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0142-5254, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	-	-		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0142-5298, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	-	13 686,67		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0142-5300, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	-	-		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0142-5332, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	-	2 265,55		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0142-5376, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	-	-		
		Mokslo paskirties pastatas, unikalus numeris – 4400-0098-2012, Klaipėdoje, Kretingos g. 62	882,86	324 973,99		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 2993-8006-5033, Šiauliuose, Ragainės g. 80	455,15	202 773,66		
		Gyvenamosios paskirties pastatas, unikalus numeris – 2993-8006-5022, Šiauliuose, Ragainės g. 80	165,25	49 389,29		
		Pagalbinio ūkio paskirties pastatas, unikalus numeris – 2993-8006-5044, Šiauliuose, Ragainės g. 80	226,00	-		
		Pagalbinio ūkio paskirties pastatas, unikalus numeris – 2993-8006-5099, Šiauliuose, Ragainės g. 80	23,00	-		
		Pagalbinio ūkio paskirties pastatas, unikalus numeris – 2993-8006-5122, Šiauliuose, Ragainės g. 80	23,00	-		
		Pagalbinio ūkio paskirties pastatas, unikalus numeris – 2993-8006-5133, Šiauliuose, Ragainės g. 80	7,60	-		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 2993-8006-5066, Šiauliuose, Ragainės g. 80	24,94	-		
		Mokslo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1993-0065-9227, Kaune, Tilžės g. 18	1 874,41	1 068 258,06	0,2927 ha, unikalus numeris – 1901-0034-0026, Kaune, Tilžės g. 18	19 126,13
17.	Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1093-5003-3019, Vilniuje, Jogailos g. 14	1 038,14	680 426,35		
		Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 1093-5003-3022, Vilniuje, Jogailos g. 14	50,44	-		
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1094-0129-9012:0010, Vilniuje, Jogailos g. 16-3	118,66	34 707,93		
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1094-0129-9012:0006, Vilniuje, Jogailos g. 16-7	112,95	80 897,68		
18.	Lietuvos Respublikos valstybinė darbo inspekcija prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos	Gydymo patalpos, unikalus numeris – 4400-0408-2553:7964, Kaune, Aušros g. 44	24,56	2 928,01		
		Gydymo patalpos, unikalus numeris – 4400-0379-3816:5571, Kaune, Aušros g. 44	374,54	24 846,82		
19.	Nacionalinė teismų administracija	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1094-0506-2040, Vilniuje, L. Sapiegos g. 13	119,28	83 700,00	0,2998 ha, unikalus numeris – 4400-0600-0344, Vilniuje, L. Sapiegos g. 13	186 332,09
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 1094-0506-2034, Vilniuje, L. Sapiegos g. 13	31,57	17 580,00		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1094-0506-2020, Vilniuje, L. Sapiegos g. 15	1 188,92	582 000,00		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
20.	Vyriausybės atstovų įstaiga	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 4400-0819-7475:1633, Kaune, L. Sapiegos g. 4	150,79	22560,57		
21.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra	Gamybos ir sandėliavimo patalpos, unikalus numeris – 4400-0320-3532:1702, Vilniuje, Labdarių g. 3	487,55	1 268 222,39		
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1094-0184-5069, Vilniuje, Labdarių g. 3C	208,62	543 523,88		
22.	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 2788-0000-4011:0009, Panevėžyje, Laisvės a. 1-10	73,63	42 000,00		
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 4400-0707-5576:1092, Kaune, Rotušės a. 29	119,8	137 000,00	0,0087 ha, unikalus numeris – 4400-2066-0248, Kaune, Rotušės a. 29	4 380,84
		Kitos paskirties patalpos, unikalus numeris – 4400-2573-4162:9203, Kaune, Rotušės a. 29	20,38	-		
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 2185-0000-7014:0001, Klaipėdoje, Tomo g. 2	193,49	157 000,00	0,0583 ha, unikalus numeris – 4400-0647-1396, Klaipėdoje, Tomo g. 2	46 804,23
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1094-0406-2013:0002, Vilniuje, Šnipiškių g. 3	3 491,57	3 150 000,00	0,6325 ha, unikalus numeris – 0101-0032-0310, Vilniuje, Šnipiškių g. 3	2 205 098,95
23.	Nacionalinė švietimo agentūra	Mokslo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1095-1004-2018, Vilniuje, M. Katkaus g. 44	3 220,73	137 8671,28	0,3638 ha, unikalus numeris – 4400-0367-0624, Vilniuje, M. Katkaus g. 44	318 000,00
24.	Tautinių mažumų departamentas prie Lietuvos	Kultūros paskirties pastatas, unikalus numeris – 1300-1083-5016, Vilniuje, Metalų	152,05	185 877,19		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
	Respublikos Vyriausybės	g. 23A				
		Paslaugų paskirties pastatas, unikalus numeris – 1300-1083-5027, Vilniuje, Metalų g. 23A	81,07	57 176,56		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1094-0319-2014, Vilniuje, Raugyklos g. 25	2 038,94	821 864,30		
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 4400-2001-4793:1698, Kaune, Šv. Gertrūdės g. 58	170,86	95 116,13		
25.	Lietuvos Respublikos valstybės kontrolė	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1095-7008-6014, Vilniuje, Pamėnkalnio g. 27	2 215,70	187 339,88	0,1812 ha, unikalus numeris – 0101-0040-0061, Vilniuje, Pamėnkalnio g. 27	298 000,00
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1095-7008-6028, Vilniuje, Pamėnkalnio g. 27	160,94	168 060,20		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 4400-0243-3407, Vilniuje, Vinco Kudirkos g. 15	1 451,22	1 037 693,29		
26.	Gamtos tyrimų centras	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 8897-1000-8011, Rusnėje, Neringos g. 1C	225,97	62 346,90	0,1830 ha, unikalus numeris – 8854-0003-0094, Rusnėje, Neringos g. 1C	6 530,00
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 8897-1000-8022, Rusnėje, Neringos g. 1C	-	-		
		Kitos paskirties pastatas, unikalus numeris – 1094-0432-3011, Vilniuje, Verkių g. 100	449,98	104 263,21		
27.	Lietuvos Respublikos vaiko teisių apsaugos kontrolieriaus	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1094-0288-4019, Plačioji g. 10	558,69	496 412,81	0,1360 ha, unikalus numeris – 4400-2305-9249, Vilniuje,	89 900,00



Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
	įstaiga	Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-0058-4978, Plačioji g. 10	-	79,04	Plačioji g. 10	
28.	Valstybinė miškų tarnyba	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 4400-1504-6590:7706, Kaune, Pramonės pr. 11A	249,99	178 057,39	0,6544 ha, unikalus numeris – 4400-0629-2232, Kaune, Pramonės pr. 11A	115 000,00
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 4400-1504-6734:7709, Kaune, Pramonės pr. 11A	560,55	95 037,01		
		Transporto ir garažų paskirties patalpos, unikalus numeris – 4400-1504-6723:7708, Kaune, Pramonės pr. 11A	535,34	31 774,33		
29.	Sveikatos apsaugos ministerijos Ekstremalių sveikatai situacijų centras	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1094-0325-0020, Vilniuje, Rožių al. 4A	213,18	191 363,03	0,0244 ha, unikalus numeris – 4400-4872-1810, Vilniuje, Rožių al. 4	50 219,66
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 3898-2016-6016, Varėnoje, Pramonės g. 5	273,83	23 514,99	1,1700 ha, unikalus numeris – 4400-1855-3032, Varėnoje, Pramonės g. 5	39 500,00
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 3898-2016-6027, Varėnoje, Pramonės g. 5	3 751,57	320 281,42		
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 3898-2016-6038, Varėnoje, Pramonės g. 5	1 381,52	117 943,93		
		Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 3898-2016-6049, Varėnoje, Pramonės g. 5	98,15	8 379,32		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 3898-2016-6050, Varėnoje, Pramonės g. 5	-	0,58		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
30.	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos	Transporto ir garažų paskirties pastatas, unikalus numeris – 8893-4001-3110, Šilutėje, Tulpių g. 12A	72,36	3 991,47	0,0374 ha, unikalus numeris – 8867-0012-0032, Šilutėje, Rusnės g. 1	1 356,74
31.	Muitinės kriminalinė tarnyba	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 2191-0005-1011, Klaipėdoje, S. Nėries g. 2	208,05	210 803,62		
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1099-3017-0014, Vilniuje, Žalgirio g. 127	1 457,42	913 778,20	0,1515 ha, unikalus numeris – 0101-0022-0078, Vilniuje, Žalgirio g. 131	110 193,06
		Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1996-3008-5035, Kaune, Jovarų g. 3	416,54	111 104,21		
32.	Valstybinė vaistų kontrolės tarnyba prie Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos	Prekybos ir paslaugų patalpos, unikalus numeris – 1997-7009-8012:0002, Kaune, Savanorių pr. 220	608,84	50 222,75	0,0813 ha, unikalus numeris – 1901-0080-0023, Kaune, Savanorių pr. 220	39 000,00
33.	Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 8893-5000-7018:0002, Pagėgiuose, Vilniaus g. 12-1	10,82	111,22	0,0029 ha, unikalus numeris – 4400-4318-7648, Pagėgiuose, Vilniaus g. 12	53,53
34.	Lietuvos kino centras prie Kultūros ministerijos	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 4400-0411-7360:8178, Vilniuje, Z. Sierakausko g. 15	368,26	54 256,58		
35.	Lietuvos kultūros institutas	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1094-0453-8018:0001, Vilniuje, Z. Sierakausko g. 15	370,91	28 407,29		
36.	Lietuvos Respublikos akademinės etikos ir procedūrų kontrolieriaus tarnyba	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1094-0453-8018:0001, Vilniuje, Z. Sierakausko g. 15	170,86	14 655,58		

Eil. Nr.	Valstybės institucijos ar įstaigos, patikėjimo teise valdančios ir perduodančios administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą, pavadinimas	Perduodamas administracinės ir kitos paskirties valstybės (pavadinimas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto plotas (su bendro naudojimo patalpų plotu), kv. metrais	Perduodamo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė 2020 m. kovo 31 d., eurai	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo rekvizitai (plotas, unikalus numeris, adresas, kiti perduodamo turto identifikavimo duomenys)	Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos perduodamo žemės sklypo balansinė vertė, eurai
37.	Neįgaliųjų reikalų departamentas prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1097-2011-9017:0065, Vilniuje, Švitrigailos g. 10	810,25	21 417,95	0,0614 ha, unikalus numeris – 4400-1852-0030, Vilniuje, Švitrigailos g. 10	73 841,64
38.	Lietuvos sporto centras	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1098-0017-1022, Vilniuje, Žemaitės g. 6	2 708,19	1 066 738,86	1,3068 ha, unikalus numeris – 0101-0055-0124, Vilniuje, Žemaitės g. 6	815 521,90
39.	Sveikatos priežiūros ir farmacijos specialistų kompetencijų centras	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 2597-6002-0016, Palangoje, Žemaitės g. 6	1 129,26	512 093,00	0,2152 ha, unikalus numeris – 2501-0027-0230, Palangoje, Žemaitės g. 6	197 00,00
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 2597-6002-0027, Palangoje, Žemaitės g. 6	-			
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-1147-3668, Palangoje, Žemaitės g. 6	-	40,99		
		Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris – 4400-1147-3702, Palangoje, Žemaitės g. 6	-			
40.	Valstybinė kultūros paveldo komisija	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1094-0332-7017:0006, Vilniuje, Rūdninkų g. 13	280,16	214 788,29		
		Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1094-0332-7028:0006, Vilniuje, Rūdninkų g. 13	164,07	-		
IŠ VISO			84 371,47	24 411 421,47		5 520 392,29

**VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PERDUODAMO VALSTYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO, REIKALINGO CENTRALIZUOTAI VALDYTI PERDUODAMO ADMINISTRACINĖS IR KITOS PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO IR NAUDOJIMO TIKSLAMS IR ŠĮ TURTĄ NAUDOJANČIŲ ASMENŲ POREIKIAMS TENKINTI, KURIO VIENETO LIKUTINĖ VERTĖ 2020 M. BIRŽELIO 30 D. DIDESNĖ NEI 500 EURŲ, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Perduodamo valstybės ilgalaikio materialiojo turto valdytojas, valstybės nekilnojamojo turto, kurio valdymo ir naudojimo tikslams reikalingas valstybės turtas, pavadinimas, unikalus numeris, adresas	Perduodamo valstybės ilgalaikio materialiojo turto pavadinimas	Kiekis, vnt.	Inventorinis numeris	Turto vieneto įsigijimo vertė, eurai	Turto vieneto likutinė vertė 2020 m. birželio 30 d., eurai	Bendra turto likutinė vertė 2020 m. birželio 30 d., eurai
1.	Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyrius						
1.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 2999-7005-2019, Šiauliuose, Ežero g. 17						
1.1.1.		Sieninis kondicionierius <i>Samsung</i>	1	I00043695	1 018,82	946,12	946,12
1.1.2.		Sieninis kondicionierius <i>Samsung</i>	1	I00043694	1 018,82	946,12	946,12
1.1.3.		Sieninis kondicionierius <i>Samsung</i>	1	I00043701	1 524,60	1 433,91	1 433,91
	Iš viso:		3		3 562,24	3 326,15	3 326,15
2.	Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos						
2.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 8893-0006-0014, Šilutėje, Lietuvininkų g. 8						
2.1.1.		Oro kondicionierius	1	IT4973	700,00	612,52	612,52
2.1.2.		Oro kondicionierius	1	IT4974	700,00	612,52	612,52
2.1.3.		Oro kondicionierius	1	IT4975	700,00	612,52	612,52
2.1.4.		Oro kondicionierius	1	IT4976	700,00	612,52	612,52
2.1.5.		Oro kondicionierius	1	IT4977	700,00	612,52	612,52
2.1.6.		Oro kondicionierius	1	IT4978	700,00	612,52	612,52
	Iš viso:		6		4 200,00	3 675,12	3 675,12
3.	Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaiga						
3.1.	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1095-5002-1013:0019, Vilniuje, Gedimino pr. 56						
3.1.1.		Sieninis oro kondicionierius SRK/SRC20ZS-W	1	16681	1 408,44	1 244,15	1 244,15
3.1.2.		Sieninis oro kondicionierius SRK/SRC20ZS-W	1	16682	1 408,44	1 244,15	1 244,15

3.1.3.		Sieninis oro kondicionierius SRK/SRC20ZS-W	1	16683	1 408,44	1 244,15	1 244,15
		Iš viso:	3		4 225,32	3 732,45	3 732,45
4.	Lietuvos mokinių neformaliojo švietimo centras						
4.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1091-0000-7043, Vilniuje, Filaretų g. 17						
4.1.1.		Tvora	1	1300001	4 295,35	1 626,06	1 626,06
4.1.2.		Gaisro aptikimo signalizavimo sistema	1	1600176	1 735,69	518,37	518,37
		Iš viso:	2		6 031,04	2 144,43	2 144,43
5.	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos						
5.1.	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1094-0406-2013:0002, Vilniuje, Šnipiškių g. 3, Vilnius						
5.1.1.		Oro kondicionierius <i>Olimpia</i>	1	IT-000209	1 787,25	558,47	558,47
5.1.2.		Kondicionierius <i>Olimpia Unico</i>	1	IT-001255	1 978,23	1 009,62	1 009,62
		Iš viso:	2		3 765,48	1 568,09	1 568,09
6.	Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba						
6.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 400-0860-4228, Vilniuje, Jogailos g. 14						
6.1.1.		Telefonų stotis <i>Panasonic KX-TDA200</i>	1	160292A	6 685,7	1 398,94	1 398,94
6.1.2.		Įėjimo kontrolės sistema	1	160293A	2 835,24	567	567,00
6.1.3.		Autonominė elektros stotis	1	160295	19 474,29	3 570,01	3 570,01
6.1.4.		Įvadinė elektros tiekimo linija <i>UPS</i>	1	160296	6 967,99	1 277,26	1 277,26
6.1.5.		Įėjimo kontrolės sistema II ir III aukštuose	1	160304	2 679,64	669,95	669,95
6.1.6.		Oro kondicionierius <i>Electrolux EACS-I12HM/N3EU</i>	1	160322	1 471,85	662,03	662,03
6.1.7.		Sieninio tipo kondicionierius Q, šaldymo, 3,60 kW	1	160343	2 048,95	1 622,12	1 622,12
6.1.8.		Oro kondicionavimo sistema <i>Midea</i>	1	160363	2 999,32	2 974,33	2 974,33



		Iš viso:	8		45 162,98	12 741,64	12 741,64
7.	Nacionalinė švietimo agentūra						
7.1.	Mokslo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1095-1004-2018, Vilniuje, M. Katkaus g. 44						
7.1.1.		Saugos sistema (įranga)	1	120944-INF	18 821,44	4 041,48	4 041,48
7.1.2.		Kondicionierius <i>Mitsubishi Heavy</i> SRK/SRC50ZS-W	1	1205419001	2 373,11	1 978,06	1 978,06
		Iš viso:	2		21 194,55	6 019,54	6 019,54
8.	Nacionalinis maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo institutas						
8.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1900-2104-5015, Kaune, J. Naujalio g. 21B						
8.1.1.		Tvora su apsaugos sistema	1	0132299	81 078,26	59 884,10	59 884,10
8.1.2.		Vartai	1	0132334	9 762,77	7 081,69	7 081,69
8.1.3.		Lietaus ir buitinių nuotekų tinklai	1	0132339	58 346,33	8 757,44	8 757,44
8.1.4.		Asfalto danga	1	0132330	6 372,77	743,14	743,14
8.1.5.		Trinkelų grindinys	1	0132332	14 300,16	2 705,97	2 705,97
8.1.6.		Vartai	1	0132335	9 762,77	7 081,69	7 081,69
		Iš viso:	6		179 623,10	86 254,03	86 254,03
9.	Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Vilniaus skyrius						
9.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1099-7015-4024, Vilniuje, Laisvės pr. 28						
9.1.1.		Žemos įtampos elektros kabelinė linija	1	I00042202	17 377,00	4 978,52	4 978,52
		Iš viso:	1		17 377,00	4 978,52	4 978,52
	Iš viso:		33		285 141,71	124 439,97	124 439,97

**VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI PERDUODAMO VALSTYBĖS ILGALAIKIO MATERIALIOJO TURTO, REIKALINGO CENTRALIZUOTAI VALDYTI PERDUODAMO ADMINISTRACINĖS IR KITOS PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO IR NAUDOJIMO TIKSLAMS IR ŠĮ TURTA NAUDOJANČIŲ ASMENŲ POREIKIAMS TENKINTI, KURIO VIENETO LIKUTINĖ VERTĖ MAŽESNĖ NEI 500 EURŲ, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Perduodamo valstybės ilgalaikio materialiojo turto valdytojas, valstybės nekilnojamojo turto, kurio valdymo ir naudojimo tikslams reikalingas valstybės turtas, pavadinimas, unikalus numeris, adresas	Perduodamo valstybės ilgalaikio materialiojo turto pavadinimas	Kiekis, vnt.	Inventorinis numeris	Turto vieneto įsigijimo vertė, eurai	Turto vieneto likutinė vertė 2020 m. birželio 30 d., eurai	Bendra turto likutinė vertė 2020 m. birželio 30 d., eurai
1.	Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos Šiaulių skyrius						
1.1.	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 5496-3002-2027:0035, Kelmėje, Vytauto Didžiojo g. 82						
1.1.1.		Mobili archyvų lentyna	1	I00002172	1 129,52	0,29	0,29
1.1.2.		Mobili archyvų lentyna	1	I00002171	1 129,52	0,29	0,29
1.1.3.		Mobili archyvų lentyna	1	I00002173	1 129,52	0,29	0,29
1.1.4.		Mobili archyvų lentyna	1	I00002174	1 129,52	0,29	0,29
1.1.5.		Mobili archyvų lentyna	1	I00002175	1 129,52	0,29	0,29
1.1.6.		Mobili archyvų lentyna	1	I00002177	1 129,5	0,29	0,29
1.1.7.		Mobili archyvų lentyna	1	I00002176	1 129,52	0,29	0,29
1.1.8.		Komutacinė pakabinama spinta EL2265.15U	1	I00002097	574,79	0,29	0,29
		Iš viso:	8		8 481,43	2,32	2,32
2.	Lietuvos Respublikos generalinė prokuratūra						
2.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 8698-5001-1012, Švenčionyse, Vilniaus g. 6						
2.1.1.		Signalizacijos sistema	1	IT-000413	1 312,67	0,00	0,00
		Iš viso:	1		1 312,67	0,00	0,00
3.	Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaiga						
3.1.	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1095-5002-1013:0019, Vilniuje, Gedimino pr. 56						
3.1.1.		Kompiuterių tinklas	1	14199	4 295,35	0,00	0,00

3.1.2.		Tinklo įranga	1	14206	2 049,06	0,00	0,00
3.1.3.		Palydovinė sistema	1	14229	513,21	0,00	0,00
3.1.4.		Signalizacija (priešgaisrinė)	1	16552	2 272,94	0,00	0,00
3.1.5.		Signalizacija (pastato)	1	16530	7 497,39	0,00	0,00
3.1.6.		Oro kondicionierius <i>Electrolux</i>	1	16636	907,64	0,00	0,00
		Iš viso:	6		17 535,59	0,00	0,00
4.	Lietuvos mokinių neformaliojo švietimo centras						
4.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1091-0000-7043, Vilniuje, Filaretų g. 17						
4.1.1.		Tualetų pertvara	1	1600037	419,08	0,00	0,00
4.1.2.		Tualetų pertvara	1	1600038	551,15	0,00	0,00
4.1.3.		Lauko durys	1	1600105	926,78	0,00	0,00
4.1.4.		Duštų pertvaros	1	1600107	605,31	0,00	0,00
4.1.5.		Virtuvės komplektas	1	1600110	365,79	0,00	0,00
4.1.6.		Virtuvės komplektas	1	1600127	616,89	0,00	0,00
4.1.7.		Vandens šildytuvas OKSVE-200	1	1600129	312,79	0,00	0,00
4.1.8.		Vaizdo sistema (kameros)	1	1600156	5 700,40	0,00	0,00
4.1.9.		Valdymo sistema <i>Kodas 45623</i>	1	1600167	1 315,92	24,75	24,75
4.1.10.		Automatinė atidarymo pvara	1	1600069	1 855,42	34,72	34,72
		Iš viso:	10		9 184,53	59,47	59,47
5.	Kultūros paveldo centras						
5.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1099-0000-7018, Vilniuje, Ašmenos g. 10						
5.1.1.		Langu grotos	1	7098	415,03	0,00	0,00
5.1.2.		Suveriamos durys 260 x 1400	1	7480	590,82	0,00	0,00
5.1.3.		Vėdinimo įrenginys su rotaciniu šilumokaičiu L-2700	1	1448,10	1 448,10	0,00	0,00
		Iš viso:	3		2 453,95	0,00	0,00
6.	Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos						
6.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1094-0406-2013, Vilniuje, Šnipiškių g. 3						
6.1.1.		Oro kondicionavimo sistema	1	05122925	25 563,02	0,00	0,00
6.1.2.		Telefonų stotis	1	051261	6 116,2	0,00	0,00
6.1.3.		Telefonų stotis <i>Panasonic</i>	1	9901141	6 970,0	0,00	0,00
		Iš viso:	3		38 649,22	0,00	0,00
7.	Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba						
7.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 4400-0860-4228, Vilniuje, Jogailos g. 14						
7.1.1.		Šiluminis mazgas	1	160294	0,29	0,00	0,00
7.1.2.		Priešgaisrinis skydas (sukomplektuotas)	1	160300	0,29	0,00	0,00
7.1.3.		Priešgaisrinė signalizacija pastate	1	160301	1 183,71	266,35	266,35
7.1.4.		Stiklo pertvara, fiksuota	1	160332	3 086,71	308,67	308,67

		Iš viso:	4		4 271,00	575,02	575,02
8.	Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstaiga						
8.1.	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1095-5002-1013:0019, Vilniuje, Gedimino pr. 56						
8.1.1.		Kompiuterių tinklas	1	14199	4 295,35	0,00	0,00
8.1.2.		Tinklo įranga	1	14206	2 049,06	0,00	0,00
8.1.3.		Palydovinė sistema	1	14229	513,21	0,00	0,00
8.1.4.		Signalizacija (priešgaisrinė)	1	16552	2 272,94	0,00	0,00
8.1.5.		Signalizacija (pastato)	1	16530	7 497,39	0,00	0,00
8.1.6.		Oro kondicionierius <i>Electrolux</i>	1	16636	907,64	0,00	0,00
8.1.7.		Tinklinis diskų masyvas	1	14367	885,72	88,56	88,56
		Iš viso:	7		18 421,31	88,56	88,56
9.	Lietuvos Respublikos valstybinė darbo inspekcija prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos						
9.1.	Gydymo patalpos, unikalus numeris – 4400-0408-2553:7964, Kaune, Aušros g. 44						
9.1.1.		Priešgaisrinė signalizacija	1	T021006367 M	5212,29	0,00	0,00
9.1.2.		Apsauginė signalizacija	1	T021006976 M	572,66	0,00	0,00
9.1.3.		Oro kondicionierius <i>Gree Electric Appliances</i>	1	T021021213 M	816,75	0,00	0,00
9.1.4.		Oro kondicionierius <i>Gree Electric Appliances</i>	1	T021021214 M	816,75	0,00	0,00
		Iš viso:	4		7 418,45	0,00	0,00
10.	Valstybinis mokslinių tyrimų institutas Fizinių ir technologijos mokslų centras						
10.2.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1096-2009-2019, Vilniuje, A. Goštauto g. 9						
10.2.1.		Kelio užtvara	1	163675	951,08	0,29	0,29
		Iš viso:	1		951,08	0,29	0,29
10.3	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1996-0008-6019:0005, Kaune, Demokratų g. 53						
10.3.1.		Elektrinis telferis 1 t. H-12M	1	10012	561,09	0,00	0,00
		Iš viso:	1		561,09	0,00	0,00
11.	Nacionalinė švietimo agentūra						
11.1.	Mokslo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1095-1004-2018, Vilniuje, M. Katkaus g. 44						
11.1.1.		Apsaugos sistema	1	116162021	999,88	0,00	0,00
11.1.2.		Tvora (metalinė, 1 m aukščio, 86,6 m ilgio, esanti prie pagrindinio įėjimo)	1	110004	810,07	0,00	0,00
11.1.3.		Garažas	1	110005	1142,55	0,00	0,00
11.1.4.		Garažas	1	110006	1143,84	0,00	0,00
11.1.5.		Kondicionierius <i>Split</i> tipo HSU-12HE03/R2	1	016124	869,73	0,00	0,00
11.1.6.		Patalpų vėdinimo ir oro gaivinimo sistema	1	12053-SSPV	14494,42	0,00	0,00
11.1.7.		Vėdinimo sistema <i>Multisplit</i> K1	1	120940-INF	4065,66	0,00	0,00

11.1.8.		Vėdinimo sistema <i>Multisplit</i> K2	1	120941-INF	4371,86	0,00	0,00
11.1.9.		Vėdinimo sistema <i>Multisplit</i> K3	1	120942-INF	4243,36	0,00	0,00
11.1.10.		Vėdinimo sistema <i>Multisplit</i> K4	1	1209403-INF	4487,86	0,00	0,00
11.1.11.		Šarvuotos durys	1	01622	564,76	0,00	0,00
11.1.12.		Langinės (apsauginės žaliuzės)	1	01628	300,16	0,00	0,00
11.1.13.		Langinės (apsauginės žaliuzės)	1	01629	303,00	0,00	0,00
11.1.14.		Langinės (apsauginės žaliuzės)	1	01639	378,82	0,00	0,00
11.1.15.		Saugos sistemos programinė įranga	1	11259-INF	11606,58	0,00	0,00
		Iš viso:	15		49 782,55	0,00	0,00
12.	Lietuvos metrologijos inspekcija						
12.1.	Administracinės patalpos, unikalus numeris – 1989-6002-0016:0011, Kaune, J. Gruodžio g. 18						
12.1.1.		Apsaugos sistema	1	299008	550,60	0,00	0,00
		Iš viso:	1		550,60	0,00	0,00
13.	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra						
13.1.	Gamybos ir sandėliavimo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1094-0184-5069, Vilniuje, Labdarių g. 3C						
13.1.1.		IP kamera HFW5831E-ZE, 8 MP 2.8-12mm, ePoE	1	1205400001	597,10	0,00	0,00
13.1.2.		IP kamera HFW5831E-ZE, 8 MP 2.8-12mm, ePoE	1	1205400002	597,10	0,00	0,00
13.1.3.		IP kamera HFW5831E-ZE, 8 MP 2.8-12mm, ePoE	1	1205400003	597,10	0,00	0,00
13.1.4.		IP kamera HFW5831E-ZE, 8 MP 2.8-12mm, ePoE	1	1205400004	597,10	0,00	0,00
13.1.5.		Inverteriniai <i>Split</i> tipo sieniniai vidiniai ir išoriniai kondicionierių blokai	1	1205400005	1 665,40	0,00	0,00
13.1.6.		Inverteriniai <i>Split</i> tipo sieniniai vidiniai ir išoriniai kondicionierių blokai	1	1205400006	1 665,40	0,00	0,00
13.1.7.		Inverteriniai <i>Split</i> tipo sieniniai vidiniai ir išoriniai kondicionierių blokai	1	1205400007	1 665,39	0,00	0,00
13.1.8.		Markizė <i>Palladio</i> (su kasete)	1	ISP-16-252	1 650,83	0,00	0,00
13.1.9.		Markizė <i>Palladio</i> (su kasete)	1	ISP-16-252	1 650,83	0,00	0,00
13.1.10.		Lauko stogelis virš durų	1	ISP-16-260	865,23	0,00	0,00
13.1.11.		Lauko stogelis virš durų	1	ISP-16-261	865,23	0,00	0,00
13.1.12.		Oro kondicionavimo sistema	1	ISP-16-283	9 517,81	0,00	0,00
13.1.13.		Oro kondicionierius	1	ISP-16-287	1 284,62	0,00	0,00
13.1.14.		Oro kondicionavimo sistema	1	ISP-16-360	15 442,00	0,00	0,00
13.1.15.		Oro kondicionavimo sistema	1	ISP-16-361	1 880,33	0,00	0,00
13.1.16.		Vartai prie pastato Labdarių g. 3	1	ISP-16-190	5 527,04	0,00	0,00



		Iš viso:	16		46 068,51	0,00	0,00
14.	Nacionalinis maisto ir veterinarijos rizikos vertinimo institutas						
14.1.	Administracinis pastatas, unikalus numeris – 1900-2104-5015, Kaune, J. Naujaliao g. 21B						
14.1.1.		Ryšių ir apšvietimo tinklai	1	0132340	2 226,11	421,24	421,24
14.1.2.		Lietaus ir buitinių nuotekų tinklai	1	0132338	3 077,09	358,71	358,71
14.1.3.		Vandentiekio tinklai	1	0132341	3 305,54	0,00	0,00
14.1.4.		Elektros tinklai	1	0132336	1 910,71	222,92	222,92
		Iš viso:	4		10 519,45	1 002,87	1 002,87
14.2.	Gydymo paskirties pastatas, unikalus numeris – 2195-6015-7076, Klaipėdoje, Kretingos g. 62						
14.2.1.		Rezervuaras	1	17_000008	1 128,17	0,00	0,00
14.2.2.		Rezervuaras	1	17_000009	2 616,40	0,00	0,00
14.2.3.		Šiluminis mazgas	1	17_000013	642,10	0,00	0,00
		Iš viso:	3		4 386,67	0,00	0,00
14.3.	Mokslo paskirties pastatas, unikalus numeris – 1993-0065-9227, Kaune, Tilžės g. 18						
14.3.1.		Elektros tinklai	1	0132337	1 631,26	242,16	242,16
		Iš viso:	1		1 631,26	242,16	242,16
		Iš viso:	88		222 179,36	1 970,69	1 970,69

## ***Suvestinė redakcija nuo 2020-06-23***

*Nutarimas paskelbtas: TAR 2015-02-19, i. k. 2015-02526*

**TAR pastaba.** Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir naujo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto įsigijimo tvarkos aprašo, galiojusio iki LRV 2020-06-17 nutarimo Nr. 642 įsigaliojimo dienos, nustatyta tvarka pradėtos ir nebaigtos valstybės institucijų ir įstaigų aprūpinimo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto procedūros, taip pat pradėti, bet nebaigti įgyvendinti administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto energinio efektyvumo didinimo projektai baigiami vykdyti šiuo nutarimu nauja redakcija išdėstyto Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašo nustatyta tvarka  
Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas  
Nr. 642, 2020-06-17, paskelbta TAR 2020-06-22, i. k. 2020-13592  
Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 148 „Dėl Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“ pakeitimo

***Nauja redakcija nuo 2020-06-23:***

Nr. 642, 2020-06-17, paskelbta TAR 2020-06-22, i. k. 2020-13592

# **LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ**

## **NUTARIMAS**

### **DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO CENTRALIZUOTO VALDymo ĮGYVENDINIMO**

2015 m. vasario 11 d. Nr. 148  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 19 straipsnio 4 dalies 1 ir 2 punktais, 7 ir 9 dalimis ir Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatymo 4 straipsnio 2 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Patvirtinti Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašą (pridedama).

2. Pavesti:

2.1. Lietuvos Respublikos finansų ministerijai iki 2020 m. liepos 1 d. pateikti Lietuvos Respublikos Vyriausybei nutarimo dėl likusio, etapais centralizuotai valdyti neperduoto, administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto (toliau – administracinis nekilnojamasis turtas), kartu su juo perduodamo kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir šiam nekilnojamajam turtui priskirto valstybinės žemės sklypo (jeigu jis suformuotas), taip pat ilgalaikio materialiojo turto, reikalingo administracinio nekilnojamojo turto valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių asmenų poreikiams tenkinti, perdavimo patikėjimo teise centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui projektą.

2.2. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui:

2.2.1. įsigaliojus Vyriausybės nutarimui dėl šio nutarimo 2.1 papunktyje nurodyto turto perdavimo patikėjimo teise, su šio turto naudotojais iki 2020 m. gruodžio 31 d. pasirašyti Vyriausybės nutarime nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktus ir centralizuotai valdyti perduoto administracinio nekilnojamojo turto ir kito su juo perduoto valstybės nekilnojamojo turto nuomos sutartis (toliau – nuomos sutartis) šiuo nutarimu patvirtinto Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašo nustatyta tvarka. Prireikus nuomos sutartyse gali būti nustatyta, kad nuomos mokesčio suma, susidariusi nuo nuomos sutarčių pasirašymo dienos iki 2020 m. gruodžio 31

d., perkeliama ir mokama nuo 2021 m. sausio 1 d. nuomos sutarties šalių sutarimu suderintais terminais;

2.2.2. per 2 mėnesius nuo šio nutarimo įsigaliojimo dienos raštu pranešti valstybės institucijoms ir įstaigoms, kad centralizuotai valdyti perduoto administracinio nekilnojamojo turto panaudos ir šio turto valdymo ir priežiūros sutartys nutraukiamos nuo 2021 m. sausio 1 d.;

2.2.3. iki 2020 m. gruodžio 31 d. su valstybės institucijomis ir įstaigomis – Vyriausybės nutarimais centralizuotai valdyti perduoto administracinio nekilnojamojo turto naudotojomis – šiuo nutarimu patvirtinto Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašo nustatyta tvarka sudaryti nuomos sutartis, įsigaliosiančias 2021 m. sausio 1 d.

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Finansų ministras

Rimantas Šadžius

PATVIRTINTA  
Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 148  
(Lietuvos Respublikos Vyriausybės  
2020 m. birželio 17 d. nutarimo Nr. 642  
redakcija)

**VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO CENTRALIZUOTO VALDYMO,  
NAUDOJIMO, DISPONAVIMO JUO IR CENTRALIZUOTAI VALDOMO  
ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO  
ATNAUJINIMO TVARKOS APRAŠAS**

**I SKYRIUS  
BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos apraše (toliau – Aprašas) reglamentuojama valstybės nekilnojamojo turto – statinių, patalpų ar jų dalių (toliau – valstybės nekilnojamasis turtas) perdavimo valdyti centralizuotai tvarka, apimanti administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto (toliau – administracinis nekilnojamasis turtas), nenaudojamo valstybinėms funkcijoms atlikti ar veiklai vykdyti valstybės nekilnojamojo turto (toliau – nenaudojamas valstybinėms funkcijoms atlikti nekilnojamasis turtas), pripažinto nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės nekilnojamojo turto (toliau – pripažintas nereikalingu nekilnojamasis turtas) perdavimą valdyti centralizuotai; centralizuotai valdomo valstybės nekilnojamojo turto valdymo, naudojimo, disponavimo juo tvarka, apimanti nenaudojamo valstybinėms funkcijoms atlikti, pripažinto nereikalingu nekilnojamojo turto ir administracinio nekilnojamojo turto valdymą; centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarka, apimanti administracinio nekilnojamojo turto atnaujinimo poreikio vertinimą (toliau – atnaujinimo poreikio vertinimas) ir administracinio nekilnojamojo turto atnaujinimo projektų (toliau – atnaujinimo projektas) įgyvendinimą.

2. Apraše vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžtos arba vartojamos Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme (toliau – Įstatymas) ir Lietuvos Respublikos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo įstatyme.

**II SKYRIUS  
VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMAS VALDYTI  
CENTRALIZUOTAI  
PIRMASIS SKIRSNIS  
ADMINISTRACINIO NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMAS VALDYTI  
CENTRALIZUOTAI**

3. Pasiūlymus perduoti centralizuotai valdyti administracinį nekilnojamąjį turtą, įskaitant Įstatymo 19 straipsnio 1 dalies 6 punkte numatytiems specialiems tikslams (toliau – specialūs tikslai) naudojamą administracinį nekilnojamąjį turtą, ir kartu su juo perduodamą Įstatymo 19 straipsnio 4 dalies 1 punkte nurodytą valstybės turtą (toliau – kartu perduodamas turtas) (toliau – pasiūlymas dėl administracinio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai) pagal poreikį rengia centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas. Su

administraciniu nekilnojamuoju turtu gali būti perduodamas ir valstybės nekilnojamajam turtui priskirtas valstybinės žemės sklypas (jeigu jis suformuotas).

4. Pasiūlymus perduoti centralizuotai valdyti specialioms tikslams naudojamą administracinį nekilnojamąjį turtą ir kartu perduodamą turtą gali inicijuoti šio turto valdytojos – valstybės institucijos ir įstaigos (toliau – valstybės įstaigos), pateikdamos centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui prašymą dėl jų valdomo specialioms tikslams naudojamo administracinio nekilnojamojo turto ir kartu perduodamo turto perdavimo valdyti centralizuotai (toliau – prašymas dėl specialioms tikslams naudojamo administracinio nekilnojamojo turto perdavimo) ir sutinkančios:

4.1. atsisakyti specialioms tikslams naudojamo administracinio nekilnojamojo turto valdymo ir priežiūros veiklos arba

4.2. perduoti Įstatymo 19 straipsnio 5 dalyje nustatytus požymius atitinkantį specialioms tikslams naudojamą administracinį nekilnojamąjį turtą, kad apsirūpintų jų poreikius atitinkančiu administraciniu nekilnojamuoju turtu ir kitos paskirties valstybės nekilnojamuoju turtu, reikalingu valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių asmenų poreikiams tenkinti, įgyvendinant atnaujinimo projektus.

5. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas, prieš rengdamas pasiūlymus dėl administracinio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai, turi išanalizuoti:

5.1. Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje (toliau – VTIPS) sukaupią informaciją apie valstybės nekilnojamąjį turtą, atitinkantį Įstatymo 19 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytus administracinio nekilnojamojo turto kriterijus;

5.2. ar yra (nėra) kartu perduodamo turto;

5.3. turto valdytojų, nurodytų Aprašo 4 punkte, pateiktus prašymus dėl specialioms tikslams naudojamo administracinio nekilnojamojo turto perdavimo ir įvertinti šiuose prašymuose nurodytus sutikimo perduoti jų valdomą specialioms tikslams naudojamą administracinį nekilnojamąjį turtą tikslus ir (arba) specialioms tikslams naudojamo administracinio nekilnojamojo turto atitiktį Įstatymo 19 straipsnio 5 dalyje nustatytiems reikalavimams;

5.4. ar yra (nėra) suformuotas perduodamam valstybės nekilnojamajam turtui priskirtas valstybinės žemės sklypas.

6. Pasiūlyme dėl administracinio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai turi būti nurodyta:

6.1. valstybės nekilnojamąjį turtą perduodančios valstybės įstaigos pavadinimas;

6.2. perduodamas valstybės nekilnojamasis turtas (pavadinimas, adresas, unikalus numeris, kiti (jeigu tokių yra) turtą identifikuojantys duomenys);

6.3. perduodamo valstybės nekilnojamojo turto plotas (jeigu toks yra), įskaitant bendro naudojimo patalpų plotą, arba kiti šiam turtui būdingi geometriniai parametrai;

6.4. perduodamo valstybės nekilnojamojo turto likutinė vertė (jeigu tokia yra);

6.5. perduodamą valstybinės žemės sklypą (jeigu jis suformuotas) identifikuojantys duomenys, jo plotas ir balansinė vertė;

6.6. kartu su administraciniu nekilnojamuoju turtu perduodamas ilgalaikis materialusis turtas (jį identifikuojantys duomenys, likutinė vertė (jeigu tokia yra)).

7. Jeigu yra daugiau nei 2 perduotino valstybės nekilnojamojo turto objektai ir (arba) ilgalaikio materialiojo turto vienetai, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas, rengdamas pasiūlymą dėl administracinio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai, gali sudaryti perduodamo valstybės turto sąrašą (sąrašus).

8. Parengtas pasiūlymas dėl administracinio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai derinamas su jame nurodytomis valstybės įstaigomis, taip pat su valstybės įstaigų savininko teises ir pareigas įgyvendinančiomis institucijomis (išskyrus tas, kurių savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos yra Lietuvos Respublikos Seimas ar Lietuvos Respublikos Vyriausybė), Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos

(toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) (jeigu yra suformuotų valstybinės žemės sklypų) ir pateikiamas Lietuvos Respublikos finansų ministerijai. Pasiūlymas dėl administracinio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai gali būti derinamas naudojantis VTIPS, vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansų ministro patvirtintomis Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklėmis, arba raštu. Jeigu valstybės turto perdavimą, valdymą, naudojimą ir disponavimą juo arba valstybės turto valdytoją nustato specialieji įstatymai, administracinis nekilnojamas turtas ir kartu perduodamas turtas centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui perduodamas specialiųjų įstatymų nustatyta tvarka.

9. Vyriausybės nutarimo dėl administracinio nekilnojamojo turto ir kartu su juo perduodamo turto ir valstybės nekilnojajam turtui priskirto valstybinės žemės sklypo (jeigu jis suformuotas) perdavimo patikėjimo teise valdyti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui (toliau – sprendimas dėl administracinio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai) projektą Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento patvirtinimo“ (toliau – Vyriausybės darbo reglamentas), nustatyta tvarka rengia ir Vyriausybei teikia Finansų ministerija. Sprendime dėl administracinio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai nurodomi Aprašo 6 punkte nustatyti duomenys. Jeigu pasiūlymas dėl administracinio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai derinamas naudojantis VTIPS, kartu su sprendimo dėl administracinio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai projektu vietoj institucijų suderinimo raštų pateikiama VTIPS ataskaita, kurioje nurodomi derinimo ir valstybės nekilnojamojo turto duomenys.

10. Sprendimą dėl administracinio nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai priima Vyriausybė.

11. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas ne vėliau kaip per 3 mėnesius nuo Vyriausybės nutarimo įsigaliojimo dienos:

11.1. su Vyriausybės nutarime nurodyto perduodamo administracinio nekilnojamojo turto ir kartu perduodamo turto valdytojais pasirašo perduodamo turto priėmimo–perdavimo aktus;

11.2. su centralizuotai valdyti perduoto administracinio nekilnojamojo turto naudotojais pasirašo centralizuotai valdyti perduoto administracinio nekilnojamojo turto ir kito su juo perduoto valstybės nekilnojamojo turto nuomos sutartis, sudarytas pagal centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo valdybos (toliau – valdyba) patvirtintą pavyzdinę formą (toliau – nuomos sutartis), ir pagal nuomos sutartį centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto naudotojams perduoto turto priėmimo–perdavimo aktus.

12. Centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto naudotojai lėšas šio turto nuomai mokėti ir kitoms valstybės nekilnojamojo turto valdymo ir priežiūros išlaidoms dengti, vadovaudamiesi valstybės biudžeto rengimą, tvirtinimą ir vykdymą reglamentuojančiais teisės aktais, turi planuoti rengiamame atitinkamų metų Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto ir savivaldybių biudžetų finansinių rodiklių patvirtinimo įstatymo projekte.

## **ANTRASIS SKIRSNIS**

### **NENAUDOJAMO VALSTYBINĖMS FUNKCIJOMS ATLIKTI IR PRIPAŽINTO NEREIKALINGU NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMAS VALDYTI CENTRALIZUOTAI**

13. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui gali būti perduodamas valdyti centralizuotai Įstatymo 19 straipsnio 1 dalyje nustatytos bet kokios paskirties nenaudojamas valstybinės funkcijos atlikti ir pripažintas nereikalingu nekilnojamas turtas.



14. Jeigu valstybės turto perdavimą, valdymą, naudojimą ir disponavimą juo arba valstybės turto valdytoją nustato specialieji įstatymai, Aprašo 13 punkte nurodytas valstybės nekilnojamasis turtas centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui perduodamas specialiųjų įstatymų nustatyta tvarka.

15. Nenaudojamam valstybinėms funkcijoms atlikti nekilnojamajam turtui priskiriamas šis valstybės nekilnojamasis turtas:

15.1. nenaudojamas, nors nėra pripažintas nereikalingu, valstybės nekilnojamasis turtas arba turto valdytojo sprendimu pripažintas nereikalingu pagal Įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 8 punktą valstybės nekilnojamasis turtas;

15.2. savivaldybių patikėjimo teise valdomas valstybės nekilnojamasis turtas, kurį Įstatymo nustatyta tvarka savivaldybės turi perduoti centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui, jeigu pasikeičia savivaldybių valstybinės (valstybės perduotos savivaldybėms) funkcijos ar jų subjektai arba perduotas valstybės nekilnojamasis turtas tampa nereikalingas šioms funkcijoms įgyvendinti;

15.3. išnuomotas (išskyrus atvejus, kai valstybės nekilnojamasis turtas ar jo dalis išnuomojami kopijavimo, dauginimo, kavos, vandens ar maisto aparatams pastatyti, mobiliojo ryšio antenoms įrengti ar kitoms panašioms reikmėms) ar Įstatymo 14 straipsnio 1 dalies 2–6 punktuose nurodytiems subjektams panaudos pagrindais perduotas valstybės nekilnojamasis turtas, jeigu valstybės nekilnojamojo turto nuomos ar panaudos sutartys pasibaigusios ir šis turtas nebus naudojamas valstybinėms funkcijoms atlikti ar šio turto valdytojo poreikiams tenkinti;

15.4. valstybės nekilnojamasis turtas, kurio naudojimo paskirtis nesusijusi su šio turto valdytojo teisės aktuose ar steigimo dokumentuose nurodytomis veiklos sritimis, tikslais ar funkcijomis;

15.5. teismų sprendimais pripažintas valstybei nuosavybės teise priklausančiu nekilnojamasis turtas;

15.6. kitas nenaudojamas valstybinėms funkcijoms atlikti valstybės nekilnojamasis turtas.

16. Pripažintam nereikalingu nekilnojamajam turtui priskiriamas valstybės nekilnojamasis turtas, dėl kurio yra priimti turto valdytojų sprendimai šį turtą pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti, išskyrus pagal Įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 7 ir 8 punktus pripažintą nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti valstybės nekilnojamąjį turtą.

17. Pasiūlymus perduoti centralizuotai valdyti Aprašo 15 ir 16 punktuose nurodytas sąlygas atitinkantį valstybės nekilnojamąjį turtą rengia centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas. Kartu su šiame punkte nurodytu valstybės nekilnojamuoju turtu gali būti perduodamas ir jam priskirtas valstybinės žemės sklypas (jeigu jis suformuotas).

18. Pasiūlymus perduoti centralizuotai valdyti Aprašo 15 ir 16 punktuose nurodytas sąlygas atitinkantį valstybės nekilnojamąjį turtą gali inicijuoti šio turto valdytojai, ne vėliau kaip iki einamųjų metų kiekvieno ketvirčio paskutinio mėnesio 1 dienos pateikdami centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui prašymus dėl jų valdomo valstybės nekilnojamojo turto perdavimo.

19. Prieš rengdamas Aprašo 17 punkte nurodytus pasiūlymus, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas turi išanalizuoti ir (arba) įvertinti:

19.1. VTIPS sukaupią informaciją apie nenaudojamą valstybinėms funkcijoms atlikti ir pripažintą nereikalingu nekilnojamąjį turtą, identifikuoti valstybės nekilnojamojo turto objektus, atitinkančius Aprašo 15 ir 16 punktuose nurodytas sąlygas;

19.2. turto valdytojų, nurodytų Aprašo 18 punkte, pateiktus prašymus dėl jų valdomo valstybės nekilnojamojo turto perdavimo;

19.3. ar Aprašo 14 punkte nustatytais atvejais yra įvykdyti specialiųjų įstatymų nustatyti reikalavimai;

19.4. ar yra (nėra) suformuotas perduodamam valstybės nekilnojamajam turtui priskirtas valstybinės žemės sklypas.

20. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas, atlikęs Aprašo 19 punkte nurodytus veiksmus:

20.1. vadovaudamasis Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, atranka parduotinus valstybės nekilnojamojo turto objektus ir minėto aprašo nustatyta tvarka rengia Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo projektą;

20.2. atranka valstybės nekilnojamojo turto objektus, dėl kurių iki einamųjų metų kovo 1 dienos yra priimti turto valdytojų sprendimai šį turtą pripažinti nereikalingu arba netinkamu (negalimu) naudoti ir sprendimuose siūloma nekilnojamąjį turtą nurašyti, išardyti ir likviduoti arba nurašyti ir likviduoti. Atrinkęs šiame papunktyje nurodytus valstybės nekilnojamojo turto objektus, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas apskaičiuoja preliminarų šiam turtui likviduoti reikalingų lėšų poreikį;

20.3 atranka nenaudojamą valstybinėms funkcijoms atlikti ir pripažintą nereikalingu nekilnojamąjį turtą, nepriskirtiną Aprašo 20.1 ir 20.2 papunkčiuose nurodytam valstybės nekilnojamajam turtui.

21. Parengti pasiūlymai perduoti centralizuotai valdyti Aprašo 20.2 ir 20.3 papunkčiuose nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą derinami su jį patikėjimo teise arba pagal patikėjimo sutartį valdančiais valstybės turto valdytojais ir institucijomis, įgyvendinančiomis valstybės, kaip juridinio asmens, perduodančio valstybės nekilnojamąjį turtą, dalyvės, teises ir pareigas (išskyrus tuos atvejus, kai juridinio asmens dalyvio teises ir pareigas įgyvendinanti institucija yra Seimas arba Vyriausybė), taip pat su Lietuvos Respublikos švietimo, mokslo ir sporto ministerija, – kai perduodamas valstybės mokslo ir studijų institucijų patikėjimo teise valdomas valstybės nekilnojamasis turtas, ir Nacionaline žemės tarnyba (jeigu yra suformuotų valstybinės žemės sklypų). Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo pasiūlymai perduoti centralizuotai valdyti Aprašo 20.2 ir 20.3 papunkčiuose nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą gali būti derinami naudojantis VTIPS, vadovaujantis finansų ministro patvirtintomis Valstybės turto informacinės paieškos sistemos duomenų pateikimo, naudojimo ir sprendimų derinimo taisyklėmis, arba raštu.

22. Pasiūlymus perduoti centralizuotai valdyti Aprašo 20.3 papunktyje nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas Finansų ministerijai teikia iki einamųjų metų kiekvieno ketvirčio paskutinio mėnesio 1 dienos, o pasiūlymus perduoti centralizuotai valdyti Aprašo 20.2 papunktyje nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą – iki einamųjų metų gegužės 2 dienos. Šiuose pasiūlyimuose turi būti pateikti Aprašo 6.1–6.5 papunkčiuose nustatyti duomenys.

23. Finansų ministerija, įvertinusi gautus pasiūlymus, lėšų valstybės nekilnojamajam turtui likviduoti poreikį ir valstybės nekilnojamojo turto likvidavimo finansavimo galimybes ir šaltinius, rengia Vyriausybės nutarimo dėl nenaudojamo valstybinėms funkcijoms atlikti ir pripažinto nereikalingu nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui projektą ir Vyriausybės darbo reglamento nustatyta tvarka ir Aprašo 24 punkte nurodytais terminais teikia jį Vyriausybei.

24. Vyriausybės nutarimų dėl Aprašo 20.3 papunktyje nurodyto valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui projektai teikiami ne dažniau kaip kartą per einamųjų metų ketvirtį, o Vyriausybės nutarimų dėl Aprašo 20.2 papunktyje nurodyto valstybės nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise projektai – kartą per metus iki einamųjų metų birželio 1 dienos. Vyriausybės nutarimo projekte nurodomi Aprašo 6.1–6.5 papunkčiuose nustatyti duomenys. Jeigu

pasiūlymai perduoti centralizuotai valdyti Aprašo 20.2 ir 20.3 papunkčiuose nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą derinami naudojantis VTIPS, kartu su Vyriausybės nutarimo projektu vietoj institucijų suderinimo raštų pateikiama VTIPS ataskaita, kurioje nurodomi derinimo ir valstybės nekilnojamojo turto duomenys.

25. Sprendimą dėl šiame skirsnyje nurodyto nenaudojamo valstybinėms funkcijoms atlikti ir pripažinto nereikalingu nekilnojamojo turto ir šiam nekilnojamajam turtui priskirto valstybinės žemės sklypo (jeigu jis suformuotas) perdavimo patikėjimo teise centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui priima Vyriausybė. Ne vėliau kaip per 3 mėnesius nuo Vyriausybės nutarimo įsigaliojimo dienos valstybės nekilnojamojo turto ir jam priskirto valstybinės žemės sklypo perdavimas įforminamas perdavimo–priėmimo aktais.

### **III SKYRIUS CENTRALIZUOTAI VALDOMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO, DISPONAVIMO JUO TVARKA**

#### **PIRMASIS SKIRSNIS NENAUDOJAMO VALSTYBINĖMS FUNKCIJOMS ATLIKTI IR PRIPAŽINTO NEREIKALINGU NEKILNOJAMOJO TURTO VALDymas**

26. Įsigaliojus Vyriausybės nutarimams dėl Aprašo 20.2 papunktyje nurodyto valstybės nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai ir šio turto perdavimą įforminus priėmimo–perdavimo aktu, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas organizuoja nurašyto valstybės nekilnojamojo turto likvidavimo (griovimo) darbus, kurie finansuojami iš įstatymų nustatytų finansavimo šaltinių.

27. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas centralizuotai valdomą nenaudojamą valstybinėms funkcijoms atlikti ir pripažintą nereikalingu nekilnojamąjį turtą, taip pat į Vyriausybės patvirtintą Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą įtrauktą valstybės nekilnojamąjį turtą teisės aktu, reglamentuojančių valstybės nekilnojamojo turto perdavimą patikėjimo arba nuomos teisėmis, nustatyta tvarka gali perduoti patikėjimo teise arba išnuomoti.

#### **ANTRASIS SKIRSNIS ADMINISTRACINIO NEKILNOJAMOJO TURTO VALDymas**

28. Centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto valdymas ir jo priežiūra vykdomi pagal su šio turto naudotojais pasirašytas nuomos sutartis.

29. Centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto valdymas ir jo priežiūra apima šias veiklas:

29.1. komunalinių paslaugų (elektros, šilumos, dujų, vandens tiekimo, atliekų tvarkymo ir išvežimo) sutarčių sudarymą ir (arba) administravimą;

29.2. įmokų už komunalines paslaugas paskirstymą, apskaičiavimą, sąskaitų pateikimą šio turto naudotojui (naudotojams), įmokų mokėjimo kontrolę;

29.3. administracinio nekilnojamojo turto draudimo organizavimą ir draudimo sutarčių vykdymo kontrolę;

29.4. valstybės nekilnojamojo turto apsaugos ir valymo (vidaus ir išorės patalpų) paslaugų organizavimą ir administravimą, įrangos, reikalingos apsaugai užtikrinti, įsigijimą;

29.5. teritorijos priežiūros paslaugų organizavimą ir administravimą, įrangos, reikalingos teritorijai prižiūrėti, įsigijimą;

29.6. statinio inžinerinių sistemų, su jomis susijusios inžinerinės įrangos ir sistemų (vandentiekio, nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo, dujų, elektros,

elektroninių ryšių, gaisrinės saugos ir gaisro aptikimo, pranešimo apie gaisrą ir gaisro gesinimo, šiukšlių šalinimo, signalizacijos, liftų ir kitos sistemos) priežiūros organizavimą ir įsigijimą;

29.7. patalpose esančios įrangos, perduotos valdymo tikslais, gedimų (avarijų) šalinimo organizavimą arba naujos įrangos įsigijimą;

29.8. statinio techninės priežiūros organizavimą;

29.9. leidimų sistemos (jeigu jos reikia) įvedimo organizavimą;

29.10. dalies administracinio nekilnojamojo turto nuomos organizavimą, kai dalis administracinio nekilnojamojo turto išnuomojama maitinimo paslaugų teikėjams, kavos, vandens ir maisto aparatams pastatyti, mobiliojo ryšio antenoms įrengti ir kitoms panašioms turto naudotojo (naudotojų) reikmėms tenkinti;

29.11. valstybės įstaigų aprūpinimo jų funkcijoms atlikti reikalingu ir jų poreikius atitinkančiu administraciniu nekilnojamuoju turtu ir kitos paskirties nekilnojamuoju turtu, reikalingu administracinio nekilnojamojo turto valdymo ir naudojimo tikslams ir turtą naudojančių asmenų poreikiams tenkinti, organizavimą;

29.12. atnaujinimo projektų įgyvendinimą;

29.13. administracinio nekilnojamojo turto energinio efektyvumo didinimo projektų įgyvendinimą pagal Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. lapkričio 26 d. nutarimu Nr. 1328 „Dėl Viešųjų pastatų energinio efektyvumo didinimo programos patvirtinimo“;

29.14. kitų (jeigu tokių yra) su administracinio nekilnojamojo (įskaitant specialioms tikslams naudojamą administracinį nekilnojamąjį turtą) turto valdymu ir jo priežiūra susijusių paslaugų organizavimą ir administravimą.

30. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas turi užtikrinti tinkamą administracinio nekilnojamojo turto valdymą ir priežiūrą, kasmet vertinti šio turto naudotojų pasitenkinimo turto valdymu ir jo priežiūra lygį.

31. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojui už centralizuotai valdyti perduoto administracinio nekilnojamojo turto ir kartu perduoto nekilnojamojo turto naudojimą, valdymą ir priežiūrą mokamas nuomos mokestis, kurio apskaičiavimo tvarką nustato Finansų ministerija, atsižvelgdama į šiuos kriterijus:

31.1. administracinio nekilnojamojo turto vertės palaikymas. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas kaupia lėšas centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto einamajam ir (arba) kapitaliniam remontui atlikti, avarinei būklei šalinti, vertybinėms paveldo savybėms išsaugoti, statinio ir statinio inžinerinių sistemų techninei priežiūrai ir inžinerinių sistemų remontui atlikti, pastatų bendro naudojimo patalpų priežiūrai ir einamajam remontui atlikti ir kitoms išlaidoms, įskaitant Aprašo 29.4–29.7 papunkčiuose nurodytos įrangos įsigijimo ir jos remonto išlaidas, taip pat administracinio nekilnojamojo turto draudimo išlaidoms padengti;

31.2. administracinio nekilnojamojo turto valdymo ir priežiūros išlaidų ir atnaujinimo investicijų dengimas. Centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto nuomos mokestis turi padengti:

31.2.1. pagal nuomos mokesčio apskaičiavimo tvarką apskaičiuotas, į nuomos mokestį įtraukiamas centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo sąnaudas, patirtas vykdant Aprašo 29 punkte nurodytas veiklas;

31.2.2. administracinio nekilnojamojo turto vertės palaikymo išlaidas, nurodytas Aprašo 31.1 papunktyje;

31.2.3. atnaujinimo projektui įgyvendinti panaudotas investicijas, finansuojamas centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo skolintomis lėšomis.

32. Centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto naudotojai, be nuomos mokesčio, apmoka centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo pateiktas sąskaitas už komunalines paslaugas ir kitas suteiktas Aprašo 29 punkte nurodytas paslaugas,

dėl kurių centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas susitarė su turto naudotojais nuomos sutartyje.

## **IV SKYRIUS CENTRALIZUOTAI VALDOMO ADMINISTRACINIO NEKILNOJAMOJO TURTO ATNAUJINIMAS**

### **PIRMASIS SKIRSNIS ATNAUJINIMO POREIKIO VERTINIMAS**

33. Atnaujinimo poreikio vertinimas atliekamas siekiant šių tikslų:

33.1. aprūpinti valstybės įstaigas jų poreikius atitinkančiu, finansų ministro nustatytus apsirūpinimo administracinės paskirties nekilnojamoju turtu, reikalingu valstybinėms funkcijoms atlikti, normatyvus (toliau – normatyvai) atitinkančiu administraciniu nekilnojamoju turtu ir kitos paskirties valstybės nekilnojamoju turtu, reikalingu valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudojančių asmenų poreikiams tenkinti, ir (arba)

33.2. optimizuoti centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto apimtį, kad valstybė turėtų šio turto tiek, kiek jo reikia valstybinėms funkcijoms atlikti.

34. Valstybės įstaiga gali kreiptis į centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoją su prašymu aprūpinti ją administraciniu nekilnojamoju turtu.

35. Jeigu valstybės įstaiga yra centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto naudotoja, savo prašyme aprūpinti ją administraciniu nekilnojamoju turtu turi nurodyti ir pagrįsti, kurį iš Įstatymo 19 straipsnio 5 dalies požymių atitinka jos naudojamas turtas, nurodyti naudojamo administracinio nekilnojamojo turto (pastato ar patalpų) objekte dirbančių valstybės tarnautojų ar darbuotojų, dirbančių pagal darbo sutartis, skaičių ir kitą, valstybės įstaigos nuomone, svarbią informaciją.

36. Jeigu valstybės įstaiga nėra centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto naudotoja, savo prašyme aprūpinti ją administraciniu nekilnojamoju turtu turi nurodyti duomenis apie patikėjimo, panaudos ar nuomos teisėmis naudojamą nekilnojamąjį turtą (nekilnojamojo turto pavadinimą ir adresą; unikalų numerį; nekilnojamojo turto bendrą ir kabinetinį plotus; valstybės nekilnojamojo turto likutinę vertę), valstybės įstaigos valstybės tarnautojų ar darbuotojų, dirbančių pagal darbo sutartis, skaičių, pagrįsti poreikį apsirūpinti administraciniu nekilnojamoju turtu.

37. Atnaujinimo poreikio vertinimą, atsižvelgęs į Aprašo 33 punkte nustatytus tikslus, atlieka centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas, kuris rengia 10 metų laikotarpio centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto atnaujinimo investicijų planus (toliau – Investicijų planas). Pirmasis Investicijų planas rengiamas 2021–2030 metų laikotarpiui.

38. Prieš rengdamas atitinkamo laikotarpio Investicijų planą, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas turi:

38.1. išanalizuoti Vyriausybės nutarimais perduoto centralizuotai valdyti administracinio nekilnojamojo turto būklę;

38.2. nustatyti Įstatymo 19 straipsnio 5 dalies požymius atitinkantį centralizuotai valdomą administracinį nekilnojamąjį turtą ir kurį (kuriuos) požymį (požymius) toks turtas atitinka;

38.3. išanalizuoti centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto apimtį optimizavimo, siekiant sumažinti administracinio nekilnojamojo turto valdymo kaštus, maksimaliai jį panaudoti, atsisakyti pavienių šio turto objektų ir didinti jų koncentraciją stambesniuose turto vienetuose, atsižvelgus į institucinį (pavaldumo) ar naudos institucijų klientų atžvilgiu kriterijus, galimybes;

38.4. iš Aprašo 38.2 ir 38.3 papunkčiuose nurodyto centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto ir (arba) kito Aprašo 13 punkte nurodyto perduoto centralizuotai valdyti valstybės nekilnojamojo turto atrinkti valstybės nekilnojamąjį turtą, kurį tikslinga parduoti, ir preliminariai įvertinti gautinų pardavimo lėšų, reikalingų administracinio nekilnojamojo turto atnaujinimui finansuoti, apimtis;

38.5. įvertinti valstybės įstaigų prašymus aprūpinti jas administraciniu nekilnojamoju turtu;

38.6. įvertinti informaciją apie valstybės įstaigas, kurios nėra centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto naudotojos, ir jų naudojamą nekilnojamąjį turtą;

38.7. nustatyti laisvą centralizuotai valdomą administracinį nekilnojamąjį turtą, kuris gali būti panaudotas aprūpinant valstybės įstaigas jų poreikius atitinkančiu administraciniu nekilnojamoju turtu.

39. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas dėl papildomos informacijos, reikalingos Aprašo 38 punkte nurodytiems veiksams atlikti, gali kreiptis į centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto arba Aprašo 38.6 papunktyje nurodyto nekilnojamojo turto naudotojus. Prašoma informacija turi būti pateikta iki centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo prašyme nurodytos datos arba kitos su centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoju suderintos datos.

40. Atlikęs Aprašo 38 punkte nurodytus veiksmus, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas parengia atitinkamo laikotarpio Investicijų plano projektą ir iki metų, einančių prieš pirmuosius laikotarpio, kuriam rengiamas Investicijų planas, metus, birželio 1 dienos valdybos pritarimu teikia jį Finansų ministerijai. Pirmasis 2021–2030 metų laikotarpio Investicijų planas Finansų ministerijai pateikiamas iki 2020 m. liepos 31 d.

41. Finansų ministerija per 30 dienų nuo Investicijų plano projekto gavimo dienos įvertina jame nurodytą planuojamų lėšų poreikį ir jų panaudojimą pagal finansavimo šaltinius ir, atsižvelgdama į valstybės finansines galimybes, gali siūlyti tikslinti Investicijų plano projektą pagal jos pateiktas rekomendacijas, o jeigu tokių nėra, finansų ministras patvirtina Investicijų planą.

## **ANTRASIS SKIRSNIS**

### **ATNAUJINIMO PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMAS**

42. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas atnaujinimo projektus rengia vadovaudamasis Investicijų planu.

43. Prieš rengdamas atnaujinimo projektą, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas turi įvertinti laisvo centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto panaudojimo galimybes. Jeigu yra galimybių aprūpinti valstybės įstaigą (įstaigas) laisvu, jos (jų) poreikius atitinkančiu centralizuotai valdomu administraciniu nekilnojamoju turtu (ar jo dalimi), centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas priima sprendimą dėl centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto perdavimo nuomos teisėmis valstybės įstaigai. Tokiu atveju centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas atnaujinimo projekto nerengia ir kitų centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto atnaujinimo būdų (toliau – atnaujinimo būdas) pasirinkimo nevertina.

44. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo sprendimo dėl centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto perdavimo nuomos teisėmis valstybės įstaigai projektas derinamas su valstybės įstaiga ir su įstaigos savininko teises ir pareigas įgyvendinančia institucija (išskyrus tas, kurių valstybės, kaip savininkės, teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos yra Seimas ar Vyriausybė), jeigu valstybės įstaigos vadovas nėra valstybės biudžeto asignavimų valdytojas. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo sprendime dėl centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto perdavimo nuomos teisėmis valstybės įstaigai turi būti nurodyti perduodantis ir priimantis subjektai, nuomos

terminas, administracinio nekilnojamojo turto adresas, unikalus numeris, perduodamų patalpų plotas ir kartu su administraciniu nekilnojamojo turto perduodamo nekilnojamojo turto panaudojimo paskirtis. Sprendime gali būti nurodomas ir kartu su administraciniu nekilnojamojo turto perduodamas ilgalaikis materialusis turtas, reikalingas valdymo ir naudojimo tikslams ir šį turtą naudosiančių asmenų poreikiams tenkinti.

45. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas per 15 dienų nuo sprendimo įsigaliojimo dienos su sprendime nurodyta valstybės įstaiga pasirašo nuomos sutartį ir sprendime nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktą.

46. Jeigu aprūpinti valstybės įstaigos (įstaigų) laisvu, jos (jų) poreikius atitinkančiu centralizuotai valdomu administraciniu nekilnojamojo turto (ar jo dalimi) nėra galimybių, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas, vadovaudamasis normatyvais, rengia atnaujinimo projektą (projektus), kuriame (kuriuose) nurodoma:

46.1. atnaujinimo projekto pavadinimas;

46.2. atnaujinimo būdas, kuris pasirenkamas atlikus kitų atnaujinimo būdų ir jų finansavimo kaštų ir naudos analizę. Pasirenkamas atnaujinimo būdas nustatomas pagal atnaujinimo būdo ekonominės naudos kriterijų;

46.3. atnaujinimo projekto vertė;

46.4. centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto atnaujinimo terminas (atnaujinimo projekto įgyvendinimo pradžia ir jo įgyvendinimo pabaiga), nustatomas pagal pasirinktą atnaujinimo būdą ir finansavimo šaltinius;

46.5. centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto atnaujinimo finansavimo šaltiniai ir jų panaudojimas, išdėstytas laikotarpiu nuo atnaujinimo projekto įgyvendinimo pradžios iki jo įgyvendinimo pabaigos. Jeigu atnaujinimo projektui finansuoti naudojamos skolintos lėšos, nurodoma skolinių įsipareigojimų suma, jų grąžinimo šaltinis ir terminas. Jeigu atnaujinimo projektui finansuoti naudojamos parduodamo nekilnojamojo turto pajamos, nurodomas parduodamas nekilnojamas turtas, jo pardavimo terminai ir planuojamos pardavimo pajamos arba pardavimo pajamų dalis (procentais), kuri bus naudojama atnaujinimo projektui finansuoti, nuo Aprašo 38.4 papunktyje nurodytų planuojamų pardavimo pajamų;

46.6. atnaujinimo projekto įgyvendinimo dalyviai (įskaitant atnaujinamo nekilnojamojo turto naudotojų atstovus) ir projekto veiklų tvarkaraštis;

46.7. atnaujinimo projekto vertės ir atnaujinimo projekto įgyvendinimo pabaigos termino nuokrypių ribos, kurias viršijus sprendimą dėl atnaujinimo projekto pakeitimo turėtų priimti atitinkamai valdyba arba valdybos siūlymu – Vyriausybė;

46.8. informacija apie žemės sklypą (jeigu atnaujinimo būdas yra naujo pastato statyba), reikalingą atnaujinimo projektui įgyvendinti;

46.9. kitos, jeigu tai reikalinga, su atnaujinimo projekto įgyvendinimu susijusios sąlygos.

47. Jeigu administracinį nekilnojamąjį turtą planuojama atnaujinti panaudojant Aprašo 31.1 papunktyje nurodytas ir kitas centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo lėšas ir visų šio turto atnaujinimui finansuoti reikalingų lėšų suma per atnaujinimo projekto įgyvendinimo laikotarpį neviršija 500 tūkst. eurų, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas rengia šiame punkte nurodytas sąlygas atitinkančio administracinio nekilnojamojo turto atnaujinimo projektą pagal pridedamą šio turto sąrašą.

48. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas parengtą atnaujinimo projektą teikia valdybai. Valdyba gali siūlyti tikslinti atnaujinimo projektą pagal jos pateiktas pastabas ir pasiūlymus. Valdyba tvirtina atnaujinimo projektus, išskyrus nurodytus Aprašo 49 punkte.

49. Jeigu atnaujinimo projekto vertė yra lygi arba didesnė nei 10 mln. eurų, valdyba pritaria atnaujinimo projektui ir teikia siūlymą Vyriausybei tvirtinti atnaujinimo projektą. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas tokį valdybos siūlymą, įformintą valdybos

posėdžio protokoliniu sprendimu, per 5 dienas nuo valdybos posėdžio dienos pateikia Finansų ministerijai.

50. Vyriausybės nutarimo dėl atnaujinimo projekto patvirtinimo projektą Vyriausybės darbo reglamento nustatyta tvarka rengia ir Vyriausybei teikia Finansų ministerija. Jeigu įgyvendinant patvirtintą atnaujinimo projektą viršijamos valdybos sprendime ar Vyriausybės nutarime patvirtintos atnaujinimo projekto vertės ir (arba) atnaujinimo projekto įgyvendinimo pabaigos termino nuokrypio ribos, sprendimą dėl atnaujinimo projekto pakeitimo priima atitinkamai valdyba arba valdybos siūlymu – Vyriausybė.

51. Centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas Aprašo 48 arba 49 punkte nustatyta tvarka patvirtintą atnaujinimo projektą, išskyrus Aprašo 47 punkte nurodytą atnaujinimo projektą, pateikia valstybės įstaigai (įstaigoms) – atnaujinamo turto naudotojai (naudotojoms), su kuria (kuriomis) sudaro atnaujinimo projekto įgyvendinimo susitarimą pagal valdybos patvirtintą pavyzdinę formą.

52. Jeigu atnaujinimo būdas – naujo pastato statyba, o valstybinės žemės sklypas naujo pastato statybai nesuformuotas, centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojas žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektų rengimą reglamentuojančių teisės aktų nustatyta tvarka savo lėšomis inicijuoja ir rengia valstybinės žemės sklypo, reikalingo naujo pastato statybai, formavimo ar pertvarkymo projektą arba žemės sklypo detaliojo plano projektą ir Nekilnojamojo turto registre įregistruoja suformuotą valstybinės žemės sklypą ir patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

#### **Pakeitimai:**

1.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [1371](#), 2018-12-27, paskelbta TAR 2018-12-28, i. k. 2018-21896

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“ pakeitimo

2.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė, Nutarimas

Nr. [642](#), 2020-06-17, paskelbta TAR 2020-06-22, i. k. 2020-13592

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 148 „Dėl Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“ pakeitimo





## NACIONALINĖ TEISMŲ ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, L. Sapiegos g. 15, LT-10312 Vilnius, tel. (8 5) 268 5186, faks. (8 5) 268 5187, el. p. info@teismai.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724424

Valstybė įmonė „Turto bankas“

El. p. [info@turtas.lt](mailto:info@turtas.lt)

El. p. [renata.dagiene@turtas.lt](mailto:renata.dagiene@turtas.lt)

2020-03-03 Nr. 4R-368-1.13

Į 2020-02-10 Nr. (15.1.E) SK4-1407

### DĖL PASIŪLYMO DĖL ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO TURTO BANKUI VALDYTI CENTRALIZUOTAI

Nacionalinė teismų administracija (toliau – Administracija) gavo Valstybės įmonės Turto bankas (toliau – Turto bankas) 2020 m. vasario 10 d. raštą Nr. (15.1.E) SK4-1407 „Pasiūlymas dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai“ (toliau – Pasiūlymas), kuriuo Turto bankas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 19 str. 4 d. 1 p. ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“ patvirtinto aprašo nuostatomis, parengė ir teikia pasiūlymą dėl Administracijos valdomo valstybės nekilnojamojo turto – pastatų, esančių L. Sapiegos g. 13 ir 15, Vilniuje, (unikalus Nr. 1094-0506-2040, 1094-0506-2034 ir 1094-0506-2020) (toliau – nekilnojamasis turtas) – perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai.

Pasiūlyme yra nurodyta, kad nuomos sutartys su institucijomis būtų sudaromos vadovaujantis nauja tvarka, kuri turėtų būti įtvirtinta Vyriausybės nutarimu „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“ pakeitimo“ (toliau – Nutarimas), kurio projektas šiuo metu derinimas su institucijomis. Atsižvelgdama į tai, kad šiuo metu nėra žinomos perduoto centralizuotai valdyti nekilnojamojo turto nuomos sąlygos ir galimos papildomos išlaidos teksiančios Administracijai pagal nuomos sutartis ir tai, kad dar nėra parengtas ir patvirtintas atnaujinimo projektas dėl Vilniaus mieste veikiančių teismų pastato Vilniuje, Šeimyniškių g. 28, statybos, kurio įgyvendinimo sąnaudų dalis turėtų būti kompensuojama Administracijos perduodamo nekilnojamojo turto pardavimo pajamomis, Administracija **šiam etape nesutinka perduoti Administracijos valdomo nekilnojamojo Turto bankui valdyti centralizuotai.**

Informuojame, kad priėmus Nutarimą ir patvirtinus atnaujinimo projektą dėl Vilniaus mieste veikiančių teismų pastato Vilniuje, Šeimyniškių g. 28, statybos, Administracija ketina atskirai kreiptis dėl Administracijos nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai.

Direktorė

Natalija Kaminskienė

Arūnas Stravinskas, tel. (8 5) 210 1994, el. p. [arunas.stravinskas@teismai.lt](mailto:arunas.stravinskas@teismai.lt)

(originalas siunčiamas nebus)



LIETUVOS  
TEISMAI





## NACIONALINĖ TEISMŲ ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, L. Sapiegos g. 15, LT-10312 Vilnius, tel. (8 5) 268 5186, faks. (8 5) 268 5187, el. p. info@teismai.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724424

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai  
El. p. laimute.raibiene@finmin.lt  
TAIS

2020-05-05 Nr. 4R-707-(6.6)  
I 2020-05-12 pranešimą

### **DĖL ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JAIS CENTRALIZUOTAI**

Nacionalinė teismų administracija (toliau – Administracija), susipažinusi su Lietuvos Respublikos finansų ministerijos derinti pateiktu Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais centralizuotai“ projektu Nr. 20-6719 (toliau – Nutarimo projektas), teikia pastabas dėl siūlomo teisinio reguliavimo priemonių ir įgyvendinimo pasekmių.

Atkreiptinas dėmesys į tai, kad Valstybė įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) 2020 m. vasario 10 d. raštu Nr. (15.1.E) SK4-1407 Administracijai teikė pasiūlymą dėl Administracijos valdomo valstybės nekilnojamojo turto – pastatų, esančių L. Sapiegos g. 13 ir 15, Vilniuje, (unikalus Nr. 1094-0506-2040, 1094-0506-2034 ir 1094-0506-2020) (toliau – nekilnojamasis turtas) perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai.

Administracija 2020 m. kovo 3 d. raštu Nr. 4R-368-(6.6) informavo Turto banką, kad šiuo metu nėra žinomos perduotino centralizuotai valdyti nekilnojamojo turto nuomos sąlygos ir galimos papildomos išlaidos, teksiančios Administracijai pagal nuomos sutartis, be to, dar nėra parengtas ir patvirtintas atnaujinimo projektas dėl Vilniaus mieste veikiančių teismų pastato Vilniuje, Šeimyniškių g. 28, statybos, kurio įgyvendinimo sąnaudų dalis turėtų būti kompensuojama Administracijos perduodamo nekilnojamojo turto pardavimo pajamomis, todėl Administracija šiame etape nesutinka perduoti Administracijos valdomo nekilnojamojo turto Turto bankui valdyti centralizuotai.

Turto banko pasiūlyme buvo nurodyta, kad nuomos sutartys su institucijomis būtų sudaromos vadovaujantis nauja tvarka, kuri turėtų būti įtvirtinta Vyriausybės nutarimu „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“ pakeitimo“. Pažymėtina, kad nurodytas nutarimas vis dar nėra priimtas Vyriausybės.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, prašome išbraukti Administraciją iš Nutarimo projekto. Papildomai informuojame, kad priėmus nutarimą „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“ pakeitimo“, ir patvirtinus atnaujinimo projektą dėl Vilniaus mieste veikiančių teismų pastato Vilniuje, Šeimyniškių g. 28, statybos, Administracija planuoja atskirai kreiptis dėl Administracijos nekilnojamojo turto perdavimo valdyti centralizuotai.



**LIETUVOS  
TEISMAI**



PRIDEDAMA. Nacionalinė teismų administracijos 2020 m. kovo 3 d. rašto Nr. 4R-368-(6.6) kopija, 1 lapas.

Direktorė

Natalija Kaminskienė





Valstybės mon. Turto bankas  
GAUTA  
2020-09-23  
Reg. Nr. SK3-17961

## NACIONALINĖ TEISMŲ ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, L. Sapiegos g. 15, LT-10312 Vilnius, tel. (8 5) 268 5186, faks. (8 5) 268 5187, el. p. [info@teismai.lt](mailto:info@teismai.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188724424

Valstybės įmonė „Turto bankas“  
El. p. [info@turtas.lt](mailto:info@turtas.lt)  
El. p. [kestutis.zilenas@turtas.lt](mailto:kestutis.zilenas@turtas.lt)

2020-09-23 Nr. 4R-1334-(19.4)  
Į 2020-07-28 Nr. (15.17 E) SK4-7968

### DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Nacionalinėje teismų administracija (toliau – Administracija) gavo Valstybės įmonės Turto bankas (toliau – Turto bankas) 2020 m. liepos 28 d. raštą Nr. (15.17 E) SK4-7968 „Dėl informacijos pateikimo“, kuriuo prašoma informaciją apie Administracijos valdomą nekilnojamąjį turtą ir dokumentus reikalingus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“ (toliau – Nutarimas) 2.2.1 papunkčiui vykdyti – Administracijos valdomo nekilnojamojo turto perdavimui centralizuotai valdyti Turto bankui ir šio turto nuomos sutarčių sudarymui.

Administracija, tiek atsakydama į Turto banko 2020 m. vasario 10 d. raštą Nr. (15.1.E) SK4-1407 „Pasiūlymas dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Turto bankui valdyti centralizuotai“, tiek Lietuvos Respublikos finansų ministerijai 2020 m. gegužės 15 d. raštu Nr. 4P-707-(6.6) „Dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais centralizuotai“ teikdama pastabas pateiktam derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui Nr. 20-6719 „Dėl administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais centralizuotai“ nurodė, kad **nesutinka perduoti Administracijos valdomo nekilnojamojo turto valdyti centralizuotai, kol nėra žinomos perduoto centralizuotai valdyti nekilnojamojo turto nuomos sąlygos ir galimos papildomos išlaidos teikiančios Administracijai pagal nuomos sutartis ir kol nėra parengtas ir patvirtintas atnaujinimo projektas dėl Vilniaus mieste veikiančių teismų pastato Vilniuje, Šeimyniškių g. 28, statybos, kurio įgyvendinimo sąnaudų dalis turėtų būti kompensuojama Administracijos perduodamo nekilnojamojo turto pardavimo pajamomis. Taip pat pažymėtina, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos teismų įstatymo 128 straipsnio 5 punktu, Administracijos turtas negali būti paimtas be Teisėjų tarybos sutikimo. Teisėjų taryba tokio sutikimo dar nėra davusi.**

Atsižvelgdami į tai kas išdėstyta, informuojame, kad Administracija savo ankstesniais raštais išreikštos pozicijos nekeičia – į Teisėjų tarybą dėl sutikimo perduoti Administracijos valdomą nekilnojamąjį turtą valdyti centralizuotai kreipsis bei Nutarimui įgyvendinti reikalingus dokumentus pateiks tik tada, kai bus parengtas ir patvirtintas atnaujinimo projektas dėl Vilniaus mieste veikiančių teismų pastato Vilniuje, Šeimyniškių g. 28, statybos.

Direktorė

Natalija Kaminskienė

Arūnas Stravinskas, tel. (8 5) 210 1994, el. p. [arunas.stravinskas@teismai.lt](mailto:arunas.stravinskas@teismai.lt)

(originalas siunčiamas nebus)



LIETUVOS  
TEISMAI



**TEISĖJŲ TARYBA**

**NUTARIMAS**

**DĖL NACIONALINĖS TEISMŲ ADMINISTRACIJOS VALDOMO  
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI  
VALDYTI CENTRALIZUOTAI**

2020 m. d. Nr. 13P- (7.1.2)  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teismų įstatymo 128 straipsnio 5 ir 6 dalimis, Teisėjų taryba n u t a r i a:

1. Pritarti Nacionalinės teismų administracijos patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto (administracinio pastato, unikalus numeris – 1094-0506-2040, Vilniuje, L. Sapiegos g. 13, plotas – 119,28 kv. m.; kitos paskirties pastato, unikalus numeris – 1094-0506-2034, Vilniuje, L. Sapiegos g. 13, plotas – 31,57 kv. m.; administracinio pastato, unikalus numeris – 1094-0506-2020, Vilniuje, L. Sapiegos g. 15, plotas – 1188,92 kv. m.; ir žemės sklypo, unikalus numeris – 4400-0600-0344, Vilniuje, L. Sapiegos g. 13, plotas – 0,2998 ha) perdavimui valstybės įmonei Turto bankui valdyti centralizuotai.

2. Pritarimas dėl 1 punkte nurodyto nekilnojamojo turto perdavimo įsigalioja nuo tos dienos, kai, vadovaujantis Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“, 49 ir 50 punktuose nustatyta tvarka, bus priimtas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas, kuriuo bus patvirtintas Vilniaus apygardos teismo, Vilniaus regiono apylinkės teismo Vilniaus rajono rūmų ir Nacionalinės teismų administracijos pastato Vilniuje, Šeimyniškių g. 28, statybos atnaujinimo projektas.

3. Pavesti Nacionalinei teismų administracijai apie šį sprendimą informuoti valstybės įmonę Turto banką.

Pirmininkas

Sekretorius

**TEISĖJŲ TARYBA**

**NUTARIMAS**

**DĖL NACIONALINĖS TEISMŲ ADMINISTRACIJOS VALDOMO  
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS ĮMONEI TURTO BANKUI  
VALDYTI CENTRALIZUOTAI**

2020 m. d. Nr. 13P- (7.1.2)  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teismų įstatymo 128 straipsnio 5 ir 6 dalimis, Teisėjų taryba n u t a r i a:

1. Nepritarti Nacionalinės teismų administracijos patikėjimo teise valdomo nekilnojamojo turto (administracinio pastato, unikalus numeris – 1094-0506-2040, Vilniuje, L. Sapiegos g. 13, plotas – 119,28 kv. m.; kitos paskirties pastato, unikalus numeris – 1094-0506-2034, Vilniuje, L. Sapiegos g. 13, plotas – 31,57 kv. m.; administracinio pastato, unikalus numeris – 1094-0506-2020, Vilniuje, L. Sapiegos g. 15, plotas – 1188,92 kv. m.; ir žemės sklypo, unikalus numeris – 4400-0600-0344, Vilniuje, L. Sapiegos g. 13, plotas – 0,2998 ha) perdavimui valstybės įmonei Turto bankui valdyti centralizuotai.

2. Pavesti Nacionalinei teismų administracijai apie šį sprendimą informuoti valstybės įmonę Turto banką.

Pirmininkas

Sekretorius



## LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Nacionalinei teismų administracijai

Teisėjų tarybai

Kopija

Vyriausybės kanceliarijai

VĮ Turto bankui

### **DĖL ADMINISTRACINĖS PASKIRTIES VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO CENTRALIZUOTAI VALDYTI 2020 M. ETAPO ĮGYVENDINIMO**

Finansų ministerija, pritardama valstybės įmonės Turto banko (toliau – Turto bankas) 2020 m. rugsėjo 28 d. raštu Nr. (15.1-45E)-SK4-10366 pateiktam siūlymui Teisėjų tarybai priimti sprendimą dėl Nacionalinės teismų administracijos (toliau – NTA) patikėjimo teise valdomo administracinės ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto Vilniuje, L. Sapiegos g. 13, 15, perdavimo valdyti centralizuotai siekiant tinkamai įgyvendinti 2020 m. liepos 16 d. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimą Nr. 798 „Dėl administracinės paskirties ir kitos paskirties valstybės nekilnojamojo turto ir jam priskirtų valstybinės žemės sklypų ir ilgalaikio materialiojo turto perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais centralizuotai“ (toliau – LRV nutarimas), teikia papildomą informaciją.

Norėtume atkreipti dėmesį į tai, kad LRV nutarimu perduodamo valstybės turto sąrašai parengti atsižvelgus į Lietuvos Respublikos Vyriausybės Strateginių projektų portfelio komisijos 2018 m. kovo 28 d. posėdyje Nr. 7 patvirtintame projekte „Valstybinio turto efektyvaus centralizuoto valdymo sistemos sukūrimas ir įdiegimas“ nurodytas institucijas. Be to, Finansų ministerija savo teikime Vyriausybei buvo nurodžiusi, kad neatsižvelgė, be kitų, ir į Nacionalinės teismų administracijos pateiktas pastabas, nes mano, kad administracinio nekilnojamojo turto perdavimas neturi įtakos juo besinaudojančių institucijų ir įstaigų veiklos tęstinumui, nes konsoliduojama tik administracinio nekilnojamojo turto valdymo ir priežiūros funkcija.

Norėtume pažymėti, kad įsigaliojus LRV nutarimui, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. birželio 17 d. nutarimu Nr. 642 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 148 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo įgyvendinimo“ pakeitimo“, Turto bankas su perduoto valstybės nekilnojamojo turto naudotojais iki 2020 m. gruodžio 31 d. turės pasirašyti nutarimo projekte nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktus ir centralizuotai valdyti perduoto administracinio nekilnojamojo turto ir kito su juo perduoto valstybės nekilnojamojo turto nuomos sutartis Valstybės nekilnojamojo turto centralizuoto valdymo, naudojimo, disponavimo juo ir centralizuotai valdomo administracinės paskirties valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo tvarkos aprašo nustatyta tvarka, kurios įsigalios nuo 2021 m. sausio 1 d.

Norėtume informuoti, kad vadovaujantis minėtu tvarkos aprašu Turto bankas paruošė, o valdyba patvirtino pavyzdinę nuomos sutarties formą, kurioje nurodytos pagrindinės perduodamo turto valdymo ir priežiūros sąlygos, patvirtintas Lietuvos Respublikos finansų ministro įsakymas dėl perduoto valdyti centralizuotai nekilnojamojo turto nuomos kainos nustatymo.

Taip pat informuojame, kad NTA 2020 m. rugsėjo 23 d. rašte Nr. 4R-1387-(9.4) Turto bankui nurodyto teismų pastato Vilniuje, Šeimyniškių g. 28, statybų projektas, kaip prioritetas, įtrauktas į 2021–2030 metų laikotarpio centralizuotai valdomo administracinio nekilnojamojo turto atnaujinimo investicijų planą, kurį patvirtino Lietuvos Respublikos finansų ministras 2020 m. spalio 7 d. įsakymu Nr. 1K-326. Planuojama investicijų vertė – 60 mln. eurų, įgyvendinimo laikotarpis – 2022-2024 metai.

Pažymėtina, kad LRV nutarimu nuspręsta perduoti centralizuotai valdyti šį NTA patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą: 119,28 kv. m ploto administracinės paskirties ir 31,57 kv. m ploto kitos paskirties pastatus Vilniuje, L. Sapiegos g. 13, ir 1 188,92 kv. m ploto administracinės paskirties pastatą Vilniuje, L. Sapiegos g. 15, kuriuo NTA ir toliau naudosis numatyta veikla vykdyti tokia pačia apimtimi tol, kol nebus baigtas teismų pastatas Vilniuje, Šeimyniškių g. 28, todėl minėtame NTA rašte įvardinti nuogaštavimai, mūsų nuomone, nepagrįsti.

Įvertinus visa tai, kas išdėstyta šiame rašte, manytume, kad būtinas bendravalstybinis požiūris siekiant, kad valstybės administracinės paskirties nekilnojamasis turtas būtų valdomas efektyviau ir racionaliau, tokiu būdu taupant valstybės biudžeto lėšas. Taip pat svarbu ir tai, kad valstybės institucijos ar įstaigos, perdavusios administracinės paskirties valstybės nekilnojamąjį turtą valdyti centralizuotai, atsikratys joms nebūdingos veiklos (funkcijų) ir galės daug efektyviau išnaudoti savo žmogiškuosius ir finansinius išteklius.

Tikimės supratimo ir bendradarbiavimo.

Pagarbiai